

**Obrazac 22.****ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni Trgovački sud Rijeka

Poslovni broj spisa St-758/13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) PLUS RI TANK d.o.o. u stečaju, OIB: 65576386206, Strohalova 2, 51000 Rijeka.

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu , III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA na dan 12.08.2020.****PRIHODI:**

Prihodi od prodaje nekretnina	28.100.347,06 kn
Prihodi od prodaje pokretnina	121.284,20 kn
Prihodi od naplate potraživanja, koja su nastala prije otvaranja st.postupka	1.012.664,31kn
Prihodi od naplate troškova unovčenja	1.660.265,78kn
Prihodi od bankarskih kamata	2.476,55 kn
Prihodi od otkupa stanova	227.251,05 kn
Prihod od najma poslovnih prostora i prefakturiranih troškova režija	1.129.687,15 kn
Prihodi od predstečajnih nagodbi	40.598,33 kn
Prihodi od naplate tražbina u stečajnim postupcima	4.209,12 kn
Prihod od povrata PDV-a	34.911,17 kn
Prihod po osnovi dobivene parnice protiv Gušteka d.o.o.	274.882,57 kn
Prihod od povrata članarine HGK	15.025,74kn
<b>PRIHODI UKUPNO</b>	<b>32.623.603,03 kn</b>

Prihodi od prodaje nekretnina odnose se na prodaju nekretnine-poslovne zgrade u Rijeci na adresi Strohalova 2 u ovršnom postupku vođenom na Općinskom sudu u Rijeci u Rijeci kupcu RI-PETROL d.o.o. iz Rijeke, koji je ujedno bio i založni vjerovnik, prvog reda za iznos od 15.250.000,00 kn. Nekretnina je kupljena na drugoj javnoj dražbi.

Prodane su nekretnine-Industrijske zgrade i industrijsko dvorište na području k.o. Srdoči na prvoj javnoj dražbi u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Rijeci, kupcu RI-PETROL d.o.o. iz Rijeke, koji je ujedno bio i založni vjerovnik, prvog reda za iznos od 2.714.666,66 kn.

Prodane su nekretnine (više čestica) na području Kostrene Barbare u ovršnom postupku vođenom na Općinskom sudu u Rijeci, kupcu RI-PETROL d.o.o. iz Rijeke, koji je ujedno bio i založni vjerovnik, prvog reda za iznos od 664.680,40 kn.

Prodane su nekretnine( zemljišta) na području Žitnjaka u Zagrebu, u ovršnom postupku vođenom na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, kupcu CENTAR GRADNJA d.o.o. iz Kukuljanova za iznos od 8.400.000,00 kn.

Prodana je nekretnina (zemljište) na Žitnjaku u ovršnom postupku vođenom na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, a konačno prodana na Trgovačkom sudu u Rijeci u stečajnom postupku na trećoj elektronskoj javnoj dražbi kupcu DOM-PLAN d.o.o. iz Zagreba za iznos od 1.071.000,00 kn.

Prihodi od prodaje nekretnina u iznosu od 28.100.347,06 kn nisu mogli biti evidentirani na žiro računima stečajnog dužnika, radi načina njihove prodaje, tako da je stvarni evidentirani prihod na žiro računima stečajnog dužnika po svim drugim navedenim osnovama u prikazanoj strukturi prihoda na str.1 iznosio 4.523.255,97kn.

Prihodi od prodaje pokretnina u iznosu od 121.284,20 kn odnose se na prodaju pokretnina, koje su provedene kroz više javnih dražbi, a kupnju su ostvarili slijedeće tvrtke i fizičke osobe: ZORAN MRŠA iz Rijeke iznos od 625,00kn, RIJEKATANK d.o.o. Rijeka iznos od 30.001,25kn, TRGOMETAL d.o.o. Žminj iznos od 15.138,75kn, TRGOVINA DRAMALJ vl. Goran Manestar iz Dramlja iznos od 16.941,25kn, MIKRO DISTRIBUCIJA d.o.o. iz Rijeke iznos od 14.225,00 kn, GORAN MAJSTOROVIĆ iz Viškova iznos od 1.137,50 kn, ADRIATIC TOP 20 d.o.o. Rijeka iznos od 24.259,70 kn, JADRANKA TOMAŠIĆ iz Rijeke iznos od 875,00 kn, 5Ed.o.o. iz Rijeke iznos od 13.224,50 kn, IGOR ANDRIJEVIĆ iz Rijeke iznos od 1.431,25kn, FRANE DOBROVIĆ iz Rijeke iznos od 2.000,00kn i METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb iznos od 1.425,00kn.

Prihodi od naplate ranijih potraživanja, u iznosu od 1.012.664,31 kn, odnose se na slijedeće tvrtke i fizičke osobe: ZIDAR d.o.o. Rijeka iznos od 1.334,50kn, VILICUS d.o.o. Rijeka iznos od 4.437,50 kn, O.D. MAČEŠIĆ I PARTNERI Rijeka iznos od 730,40kn, TEHNIKA d.d. Zagreb iznos od 4.596,21kn, LIBURNIA TRANSPORTI d.o.o. iznos od 900,11kn, TERMAG d.o.o. Matulji iznos od 91,95kn, AQUALIS d.o.o. Rijeka iznos od 1.875,00 kn, K-1 d.o.o. Rijeka iznos od 1.660,50kn, RI-KEM d.o.o. Rijeka iznos od 3.321,00 kn, ENERGOMONT d.o.o. Karlovac iznos od 5.760,43 kn, GRAD BENKOVAC iznos od 149.872,00 kn, HEMPRO d.o.o. Gradačac BiH iznos od 91.624,46 kn, SGS ADRIATICA d.o.o. Rijeka iznos od 947,10 kn, Milorad Šmitran iz Rijeke iznos od 76.430,00 kn, MEŽNAR GRAĐEVINSKE USLUGE d.o.o. Duga Resa iznos od 530,00kn, GRADTELJ SVRATIŠTA d.o.o. Zagreb iznos od 2.214,52kn, BANKA KOVANICA d.d. Varaždin iznos od 602.675,38 kn, TERAGENT d.o.o. Rijeka iznos od 1.445,75 kn, IV NAKLADNIŠTVO d.o.o. Zagreb iznos od 561,25 kn, TUTTI FRUTTI d.o.o.

Malinska iznos od 1.656,25 kn i ZVONKO MIHALOVIĆ iz Rijeke iznos od 60.000,00 kn. O načinu naplate i problemima u vezi naplate za neke od gore navedenih dužnika biti će napisano u dijelu u kojem se opisuju parnični postupci.

Prihodi od naplate troškova unovčenja u iznosu od 1.660.265,78kn, nastali su kao rezultat prodaje slijedećih nekretnina:

Od prodaje poslovne zgrade na adresi Strohalova 2 u Rijeci, ostvaren je trošak unovčenja u iznosu od 1.137.500,00kn, od prodaje industrijske zgrade na Srdočima i zemljišta na Kostreni Barbari ostvaren je trošak unovčenja u iznosu od 210.531,63kn, od prodaje zemljišta na Žitnjaku u Zagrebu, ostvaren je trošak unovčenja u iznosu od 312.234,15kn.

Prihodi od odkupa stanova za koje su postojali vlasnici sa stanarskim pravom i upisanom hipotekom.

Plus ri-tank d.o.o.u stečaju, naslijedio je od bivšeg Rijekatanka d.o.o. ukupno 13 stanova sa upisanim hipotekama na iznose koji su bili definirani kod otkupa stanova 1995.godine. Od otvaranja stečajnog postupka uplaćeno je ukupno 227.251,05 kn, a o ovoj problematici biti će napisano više u kasnijem dijelu teksta izvješća u kojoj su tabelarno prikazani vlasnici stanova i navedene najvažnije radnje vezano uz svakog vlasnika stana.

Prihodi od najma poslovnih prostora i dijela prefakturiranih troškova režija u iznosu od 1.129.687,15kn odnosi se na slijedeće tvrtke: BANKA KOVANICA d.d. Varaždin u iznosu od 653.735,60kn i RIJEKATANK d.o.o.iz Rijeke u iznosu od 475.951,55 kn.

Prihodi od predstečajnih nagodbi u iznosu od 40.598,33kn odnose se na slijedeće tvrtke:

BRODOGRADILIŠTE CRES d.d. iz Cresa u iznosu od 11.480,40kn, SIMAG d.o.o.iz Kastva u iznosu od 4.427,44 kn, TRAST d.d. iz Splita u iznosu od 559,65kn i KAIROS NEKRETNINE d.o.o. iz Rijeke u iznosu od 24.130,84kn.

Prihodi od naplate tražbina u stečajnim postupcima u iznosu od 4.209,12kn odnose se na slijedeće tvrtke:

HOTMEYER d.o.o.u stečaju Rijeka u iznosu od 1.923,70kn i METAL OPATIJA d.o.o.u stečaju Opatija u iznosu od 2.285,42 kn.

Prihod po osnovi dobivene parnice u predmet GUŠTEK d.o.o Sv.Ivan Zelina u iznosu od 274.882,57kn Parnica je ukupno trajala 10.godina. Opširnije o ovoj parnici na stranicama 13. i 14.

**RASHODI:**

Trošak namirenja prve djelomične diobe prvog višeg isplatnog reda u iznosu od	844.535,76 kn
Troškovi objave oglasa o prodaji nekretnina i pokretnina prema računima Novog lista d.d. Rijeka, Večernjeg lista d.o.o. Zagreb, Jutarnjeg lista, Zagreb i RI –TELEFAX-a d.o.o Rijeka	59.136,14 kn
Knjigovodstvene usluge: PSC d.o.o. Rijeka s uključenim PDV iznose	258.875,00 kn
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja po rješenju TS u Rijeci	13.250,68 kn
Grad Rijeka-režijski troškovi	131.018,29 kn
Vodovod i kanalizacija d.o.o.Rijeka	4.605,54 kn
HEP-Operator d.o.o	104.664,44 kn
Odvjetničke usluge	443.174,43kn
Usluge student servisa	822,50 kn
Bankarske naknade	10.398,09 kn
Osiguranje stečajnog upravitelja	78.396,75 kn
Nagrada stečajnom upravitelju u predhodnom postupku	5.555,56 kn
Financijska agencija- trošak javne objave, javne dražbe i ovrhe	6.164,90 kn
Troškovi pripreme i otvaranje stečajnog postupka nad EKOTANK d.o.o iz Pančeva	20.251,59 kn
Trošak poreznog savjetnika Damira Brajković	6.000,00 kn
Trošak sudskog vještaka Mirka Erakovića	6.068,75 kn
Sudski depozit Rijeka	6.129,00 kn
Sudski depozit Zagreb	5.081,56 kn
Sudske pristojbe	44.239,97kn
Parnički troškovi	10.279,50 kn
Izvansudska nagodba sa Shabani Dashman	50.000,00 kn

Izvansudska nagodba sa Murat Feraj	7.500,00 kn
Troškovi javnog bilježnika Gordane Legović	6.741,51 kn
R.B. d.o.o. Viškovo-popravci i servis postrojenja za grijanje i hlađenje	52.987,50 kn
Balvan-bb j.d.o.o. Kastav- popravci i zamjena vodovodnih instalacija	3.148,72 kn
Pastor inženjering d.d. Brestovje- servis i popravak uređaja za automatsku dojavu i gašenje požara vodom -sprinkler	8.836,73 kn
Riječki uslužni centar d.o.o. Rijeka-čišćenje poslovne zgrade	6.966,25 kn
Hidrobrest građ.obrt vl.Berislav Francetić-popravak krova, sanacija zida i stropa od prodora vode	3.400,00 kn
Serving usluge d.o.o. Rijeka- servis i popravci postrojenja za grijanje i hlađenje	13.141,25 kn
El.vod. Rijeka, obrt Mile Pila	312,50kn
Eko toneri d.o.o. Rijeka	475,00 kn
Energo d.o.o. Rijeka	115.565,78 kn
Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb	10.966,61kn
Obveze za PDV	100.557,77 kn
Generali osiguranje d.d Zagreb-polica osiguranja imovine	4.503,90 kn
Basler osiguranje d.d Zagreb- polica osiguranja imovine	2.529,96 kn
Uniqa osiguranje d.d. Zagreb- polica osiguranja imovine	2.514,73 kn
Članarina HGK	1.039,00 kn
Monument d.o.o.Rijeka- arhiviranje dijela dokumentacije	14.650,00 kn
Novčana kazna Prekršajnog suda u Rijeci-2/3 kazne	12.100,00 kn
Teh Line j.d.o.o. preglednik čestica u vlasništvu PLUS RI TANKA d.o.o.	7.650,00 kn
Narodne novine d.d	450,00 kn
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja u prethodnom postupku	1.017,80 kn
Ventex d.o.o. Rijeka	659,00 kn
Metis d.d. Kukuljanovo	625,00 kn

RI-stan	166,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine, br. 105/15 ) određena je u visini –bruto2	677.250,00 kn
<b>RAHODI UKUPNO</b>	<b>3.164.403,46 kn</b>

#### **SALDO NA ŽIRO RAČUNIMA PBZ i RBA banke na dan 12.08.2020.**

**ukupno iznosi.....1.358.852,51kn**

**Namirenje razlučnog vjerovnika RI-PETROL d.o.o. izvršeno je u iznosu od ..... 18.629.347,06kn**

**Namirenje razlučnog vjerovnika J&T BANKA d.d. Varaždin, ranije**

**VABA BANKA d.d. Varaždin izvršeno je u iznosu od.....8.112.833,31kn**

**Namirenje razlučnog vjerovnika BANKA KOVANICA d.d. Varaždin izvršeno**

**je u iznosu.....1.040.617,90kn**

.....

**Ukupno namirenje svih razlučnih vjerovnika izvršeno je u iznosu od ..... 27.782.798,27kn**

Od otvaranja stečaja, društvo je poslovalo isključivo putem žiro računa i nije poslovalo preko blagajne, tako da prometa blagajne nema. Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori bankovni izvadci, te ostalo povezano s ostvarenim prihodima i rashodima, nalazi se u arhivi knjigovodstva PSC d.o.o iz Rijeke, te ih se ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

## **II. ZAVRŠNA BILANCA**

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik imao je u vlasništvu sljedeće nekretnine:

KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 13, etaža 2/50. Na mansardi: Poslovni prostor oznake „J“-BUSINESS Apartman (od stepenica desno), površine 54,92 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

1. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 12, etaža 9/50. Na četvrtom katu: Poslovni prostor oznake „I“ sastavljen od 11 kancelarija, 5 WC-a, čajne kuhinje i dvije ostave ukupne površine 285,66 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
2. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 11, etaža 6/50. Na trećem katu: Poslovni prostor oznake „H“ (od stepenica lijevo) sastavljen od hodnika, 7 kancelarija, 3 WC-a i čajne kuhinje ukupne površine 191,60 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
3. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 10, etaža 3/50. Na trećem katu: Poslovni prostor oznake „G“ (od stepenica desno) sastavljen od 4 kancelarije, 2 WC-a i čajne kuhinje ukupne površine 92,76 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
4. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 9, etaža 5/50. Na drugom katu: Poslovni prostor oznake „F“ (od stepenica lijevo) sastavljen od hodnika, 6 kancelarija, ostave 3 WC-a, čajne kuhinje i balkona ukupne površine 167,80 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
5. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 8, etaža 3/50. Na drugom katu: Poslovni prostor oznake „E“ (od stepenica desno) sastavljen od 4 kancelarije, 2 WC-a, čajne kuhinje i balkona ukupne površine 118,15 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
6. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 7, etaža 1/50. Na prvom katu: Poslovni prostor oznake „D1“ (od stepenica lijevo) sastavljen od bara i bar ukupne površine 26,12 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
7. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 6, etaža 4/50. Na prvom katu: Poslovni prostor oznake „D“ (od stepenica lijevo) sastavljen od hodnika, 5 kancelarija, čajne kuhinje i 3 WC-a ukupne površine 150,50 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
8. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 5, etaža 3/50. Na prvom katu: Poslovni prostor oznake „C“ (od stepenica desno) sastavljen od 4 kancelarije, 2 WC-a i čajne kuhinje ukupne površine 92,70 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
9. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 4, etaža 4/50. U prizemlju: Poslovni prostor oznake „B“ (od ulaza u zgradu desno) sastavljen od hodnika, 4 kancelarije, WC-a za invalide i 2 WC-a ukupne površine 114,37m<sup>2</sup>, kojemu pripada kao sporedni dio kontrolna soba površine 20,01 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 124,38 m<sup>2</sup> uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

10. KO Rijeka, br. ul. 5553, k.č. 977, kuća br. 2 i dvorište, etažno vlasništvo s određenim omjerima, poduložak 3, etaža 3/50. U prizemlju: Poslovni prostor oznake „A“ (od ulaza u zgradu lijevo) sastavljen od 3 kancelarije, 2 WC-a i čajne kuhinje ukupne površine 103,80 m<sup>2</sup>, uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

Općinski sud u Rijeci u postupku ovrhe, koja je započela prije otvaranja stečajnog postupka zaključkom od 03.02.2014. procijenio ovu istu nekretninu na iznos od 29.086.570,70 kn.

KO Plase, br. ul. 3455, k.č. 203/2, dvorište 29 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

1. KO Srdoči, br. ul. 3257, k.č. 1353/14,  
industrijska zgrada i industrijsko dvorište 192 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada 48 m<sup>2</sup>  
industrijsko dvorište 144 m<sup>2</sup>  
udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

2. KO Srdoči, br. ul. 1353/11,  
k.č. 1353/14, industrijsko dvorište 37 m<sup>2</sup>  
k.č. 1353/12 industrijske zgrade 959 m<sup>2</sup> i industrijsko dvorište 1981 m<sup>2</sup>  
udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

Za nekretnine na Srdočima, utvrđena vrijednost nekretnina iznosila je 4.058.382,92kn.

3. KO Kostrena Barbara, br. ul. 1058, k.č. 896., šuma 1754 m<sup>2</sup>, udio 20/80 – uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
4. KO Kostrena Barbara, br. ul. 335, k.č. 137., pašnjak Ivanj, 1485 m<sup>2</sup>, udio 6/24 – uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
5. KO Kostrena Barbara, br. ul. 31 k.č. 132., šuma Ivanj, 2403 m<sup>2</sup>, udio 2/4 – uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
6. KO Kostrena Barbara, br. ul. 446 k.č. 125, 135, 882, 902, 982,1247, 1248, 1252, 1253 i 1254  
šuma Škrlevo ŽP Ivanj 1787 m<sup>2</sup>, šuma Škrlevo ŽP Ivanj 1277, kamenjar Urinj 69 m<sup>2</sup>, šuma Urinj 1273 m<sup>2</sup>, šuma Križi 533 m<sup>2</sup>, šuma Križi 850 m<sup>2</sup>, šuma Križi 1782 m<sup>2</sup>, pašnjak Križi 360 m<sup>2</sup>, šuma Križi 1540 m<sup>2</sup>, udio 1/1 – uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
7. KO Kostrena Barbara, br. ul. 448, k.č. 817, oranica Urinj 157 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
8. KO Kostrena Barbara, br. ul. 447, k.č. 973, 979, šuma Urinj 100 m<sup>2</sup> i pašnjak Urinj 399 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke
9. KO Kostrena Barbara, br. ul. 478, k.č. 816, oranica Urinj 76 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

10. KO Kostrena Barbara, br. ul. 727, k.č. 727, pašnjak Škrljevo ŽP Ivanj 2330 m<sup>2</sup>, udio 3/4 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

11. KO Kostrena Barbara, br. ul. 977, k.č. 881/1, šuma Urinj 262 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

12. KO Kostrena Barbara, br. ul. 978, k.č. 839/1, šuma Urinj 1008 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

Gore navedene čestice smještene su u blizini Rafinerije na Urinju, kao i u blizini Termoelektrane Rijeka. Na tim zemljištima trebao se skupljati i prerađivati otpad iz dva gore navedena postrojenja, ali općina Kostrena nikada nije donijela prostorni plan, koji bi omogućio zbrinjavanje otpada na navedenim česticama.

Utvrđena vrijednost gore navedenih čestica iznosila je 985.681,66 kn.

KO Grad Zagreb, br. ul. 108303,

k.č. 6915/57, dvorište Žitnjak 17133 m<sup>2</sup>

k.č. 6915/64, dvorište Žitnjak 11475 m<sup>2</sup>

k.č. 6915/65, dvorište Žitnjak 13000 m<sup>2</sup>,

udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke

Vezano uz ove tri čestice stečajni upravitelj navodi da je Općinski građanski sud u Zagrebu dana 21. 01. 2014. održao prvu javnu dražbu, temeljem zahtjeva ovrhovoditelja VABA d.d. BANKA Varaždin. Dakle, prva javna dražba održana je prije otvaranja stečajnog postupka, koji je otvoren 23.04.2014.

Utvrđena vrijednost nekretnina iznosila je 25.000.000,00 kn. Međutim, na tom ročištu nije bilo zainteresiranih za kupnju gore navedenih čestica.

KO Grad Zagreb, br. ul. 108494, k.č. 6915/55, tvorničko dvorište 10749 m<sup>2</sup>, udio 1/1 uz zabilježbu ovrhe i hipoteke.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosila je 4.224.120,77 kn.

#### Pokretnine Društva

Pokretnine društva, sastojale su se kancelarijskog namještaja, umjetničkih slika, inventara, visokotlačne pumpe i priključnog vozila. Povjerenstvo je procijenilo vrijednost pokretnina u ukupnom iznosu od 100.241,02 kn.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Rijeci donio je dana 23. 04. 2014. po stečajnom sucu gospođi Danieli Korlević, rješenje posl.br.15St-758/13-29 kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom PLUS RI - TANK d.o.o. Rijeka, Strohalova 2. Stečajnim upraviteljem imenovan je Slavko Štambuk iz Rijeke, 1. maja 3. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je u Narodnim novinama br.56/14, od 07.05.2014.

Predmetno rješenje sud je donio nakon što je nad dužnikom rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br.15 St-758/13-3od 25.02.2014. pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka u kojem je stečajni upravitelj utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, te da dužnik ima dovoljno imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo zatečenih poslova čije ispunjenje je potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete na imovini stečajnog dužnika niti onih poslova za koje bi stečajni upravitelj utvrdio da bi bili korisni za stečajnu masu.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo poslovnih aktivnosti stečajnog dužnika.

Svi računi stečajnog dužnika otvoreni prije otvaranja stečajnog postupka su ugašeni, a otvoren je novi račun na Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, a kasnije i na Privrednoj banci d.d.Zagreb

Dana 02.07. 2014. održani su ispitno i izvještajno ročište, na kojem su utvrđene tražbine i donesene odluke po kojima se odvijao daljni tijek stečajnog postupka.

Ukupno prijavljene tražbine od strane 93 stečajna vjerovnika iznosile su 128.819.761,97kn. Posebnu obavijest o razlučnom pravu podnjelo je 8 vjerovnika u ukupnom iznosu od 112.513.203,28kn. Tražbine prvog višeg isplatnog reda iznosile 10.556.696,95kn, a tražbine drugog višeg isplatnog reda iznosile su 118.263.065,02kn.

Osporene tražbine koje je stečajni upravitelj razvrstao u drugi viši isplatni red iznosile su 2.601.096,97kn. Radilo se o zahtjevu naslijednika za naknadu neimovinske i imovinske štete zbog smrti dvoje radnike o čemu će u parnici pod red.brojem **21** biti više navedeno. Ako se dakle od drugog višeg isplatnog reda odbiju osporene tražbine, tada su priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda iznosile 115.661.968,05kn. Nakon održanog ročišta stečajni upravitelj poduzeo je čitav niz radnji koje su imale za cilj upoznati naše dužnike o otvaranju stečajnog postupka i pozvati ih na plaćanje duga prema stečajnom dužniku.

Tvrtka PLUS RI –TANK d.o.o. u 2013. i 2014. imala je zaposleno dvoje radnika, koji su bili dulje vrijeme na bolovanju. Oba radnika dobila su u skladu sa Stečajnim zakonom otkaz i upućeni su kako ostvariti svoja prava nakon otkaza. Za sve radnike pa tako i za njih dvoje izrađena je prijava tražbine na koje nije bilo primjedbi, te su svi radnici prijavu tražbine i potpisali.

U trenutku preuzimanja poslovne zgrade na adresi Strohalova 2 u Rijeci, jedini korisnik poslovnog prostora bila je BANKA KOVANICA. d.d. iz Varaždina. Predstavnici banke izrazili su želju da i dalje koriste prostor u ovoj poslovnoj zgradi, koji je iznosio 125,86m<sup>2</sup>, odnosno 8,87% u odnosu na cijeli raspoloživi poslovni prostor. Međutim BANKA KOVANICA je imala značan dug za najamnine i režijske troškove od ranije, koje nisu plaćali jer su imali prigovor na način obračuna troškova za lift, kojeg uopće nisu koristili, kao i visinu paušala za zajedničke prostorije, i način obračuna režijskih troškova nakon što su ostali sami u zgradi. Stečajni upravitelj održao je više sastanaka sa predstavnicima banke, na kojima smo usaglasili međusobne zahtjeve. Najvažniji zahtjev prema BANKI KOVANICI je bio da stečajnom dužniku uplati odjednom odmah u cijelosti dospijelo nesporno dugovanje u iznosu od 602.675,36kn, kao uvjet da može i dalje koristiti prostor u zgradi do prodaje iste. Banka je taj zahtjev ispoštovala i navedeni

iznos uplaćen je dana 26.05.2014. na transakcijski račun stečajnog dužnika. Dakle, taj dug je naplaćen prije samog ispitnog odnosno izvještajnog ročišta i ta uplata omogućila je u samom početku plaćanje obveza koji proizvodi tijekom stečajnog postupka. Sporni dio duga u iznosu od 74.427,79kn, kojeg banka nije priznala, a koji i po mišljenju stečajnog upravitelja nije trebao biti fakturiran, je otpisan.

Potpisani su Aneksi postojećeg ugovora o zakupu, a banka je redovno mjesečno uplaćivala zakupninu, paušal i dio režijskih troškova, do prodaje zgrade u prosječnom mjesečnom iznosu od 17.203,56kn, u koji iznos je uključen i PDV.

Nakon održanog ispitnog ročišta stigle su naknadne prijave četiri stečajna vjerovnika u zakonskom roku i to:

-HANSA – FLEX CROATIA d.o.o. Zagreb na iznos od 18.040,91kn

-CAPRIS CROATIA Rijeka na iznos od 45.941,01kn

-ZANATOPREMA Rijeka na iznos od 69.267,26kn

-REV-RI d.o.o.Zagreb na iznos od 408.338,83kn

Temeljem odluke skupštine vjerovnika od 02.07.2014. objavljen je u Novom listu oglas o prodaji pokretnina. Oglas je objavljen i na web stranicama HGK i VTS. Na prvoj javnoj dražbi zaprimljeno je ukupno 11 ponuda. Ponude su otvorene dana 06.10.2014. u prisustvu javnog bilježnika u prostorijama PSC d.o.o.u Rijeci. Ukupno je prodano pokretnina u iznosu od 77.107,20 kn.

Stečajni upravitelj obnovio je ugovor o zakupu za skladišno-radni prostor na Srdočima, u kojima je nastavio raditi RIJEKATANK d.o.o. ( ranijeg naziva EKO-KEM d.o.o.) do prodaje tih nekretnina za iznos od 11.500,00 kn mjesečno sa uključenim PDV-om.

SGS ADRIATICA d.o.o.Rijeka prijavio je svoju tražbinu u iznosu od 233.828,28kn izvan zadanog roka, pa je Trgovački sud Rijeci rješenjem od 16.01.2015. odbacio njegovu tražbinu, jer je bila nepravodobna.

Na drugom javnom natječaju za prodaju pokretnina, čiji je oglas objavljen u Burzi 22.01.2015. pristiglo je ukupno 5 ponuda i ostvaren je prihod u iznosu od 26.766,00 kn.

Dana 11.03.2015.održano je na Općinskom sudu u Rijeci prvo ročište za prodaju poslovne zgrade na adresi Strohalova 2. u Rijeci, koju je pokrenuo ovrhovoditelj HYPO –LESASING KROATIEN d.o.o.,

još prije otvaranja stečaja. Kako je utvrđena vrijednost nekretnine bila 29.086.570,70 kn, to se na prvoj javnoj dražbi nije mogla prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti, t.j ispod 19.391.047,13 kn. Stečajni upravitelj dao je objaviti oglas u Novom listu, te u Večernjem listu, te na stranicama HGK i VTS.

Također je stečajni upravitelj poslao oglas na mnoštvo adresa putem E-maila. Razgledavanje poslovne zgrade je bilo ostvareno, ali nije nitko pristupio na javnu dražbu na prvoj javnoj dražbi.

Na trećem javnom natječaju za prodaju pokretnina objavljenom u Burzi 19.3.2015. pristiglo je ukupno 2 ponude i pri tome je ostvareno ukupno 2.590,00 kn. Preostala jedina pokretnina –visokotlačna pumpa prodana je Rijekatanku za iznos od 6.250,00 kn.

Posebno ispitno ročište za naknadno prijavljene tražbine održano je 10.04.2015.,te su tom prilikom ispitane i utvrđene tražbine naknadno prijavljenih četiri stečajna vjerovnika u ukupnom iznosu od 541.588,01kn i uvrštene su u drugi viši red.

Ako se uključe i naknadno prijavljene i utvrđene tražbine u gore navedenom iznosu prijavljenih tražbina, tada je zbroj ukupno prijavljenih tražbina 97 stečajnih vjerovnika iznosio 129.361.349,98kn, dok je zbroj priznatih tražbina prvog višeg isplasnog reda i dalje ostao 10.556.696,95kn, a zbroj ispitanih i priznatih tražbina drugog višeg reda sa priznatim naknadno prijavljenim tražbinama iznosio je 116.203.556,06kn.

Četverokatnu poslovnu zgradu na adresi Strohalova 2 u Rijeci, stečajni upravitelj preuzeo je u posjed odmah nakon otvaranja stečajnog postupka. Poslovna zgrada je bila napuštena od bivših korisnika

poslovnih prostora prije više godina. Stečajni upravitelj odmah je promijenio brave na ulaznim vratima zgrade. Jedini preostali korisnik poslovnog prostora je bila BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, koja je imala svoj poseban ulaz. S obzirom na značaj i poziciju ove zgrade, stečajni upravitelj poduzeo je sve potrebne radnje da zgradu što kvalitetnije pripremi za prodaju. U tu svrhu dao je očistiti kancelarije, sanirao je na jednom mjestu prodor vode sa krova zgrade, te izvršio sanaciju dijela plafona i zida. Također je bilo potrebno održavati postrojenja za grijanje i hlađenje zgrade koja su se nalazila na krovnoj tarasi, s obzirom da smo imali korisnika poslovnog prostora BANKU KOVANICU d.d. Varaždin. Energent za grijanje je bio gradski plin, a za hlađenje struja. Gradski plin isporučivao je ENERGO d.o.o., a struju HEP-Operator d.o.o. Isto tako potrebno je bilo redovno održavati i servisirati uređaje za dojavu i automatsko gašenje požara vodom u svim prostorima, kao i sve protupožarne aparate u zgradi.

Također su servisirane i vodovodne instalacije, na mjestima gdje je to bilo neophodno potrebno.

Tijekom upravljanja poslovnom zgradom Stečajni upravitelj imao je više upita za unajmljivanje poslovnog prostora. Međutim nitko od tih zainteresiranih nije htio unajmiti prostor samo do prodaje zgrade. Bilo je organizirano više obilazaka poslovne zgrade od pomorskih agencija, agencija za prodaju nekretnina, telekomunikacijskih tvrtki do ministarstva, za najam, a između ostalog i radi eventualnog sudjelovanja u natječaju za kupnju ove poslovne zgrade. Radi svih tih aktivnosti zgradu je trebalo redovno uredno održavati. Stečajni upravitelj poslovnu je zgradu osigurao od požara.

Temeljem zaključka Općinskog suda u Rijeci održana je druga javna dražba 11.06.2015. za poslovnu zgradu na adresi Strohalova 2 u Rijeci za početni iznos 1/3 utvrđene vrijednosti nekretnine, te se na drugoj javnoj dražbi nekretnina nije mogla prodati za iznos manji od 9.695.523,56 kn.

Oglas o prodaji objavljen je o Novom listu i Večernjem listu, te na stranicama HGK i VTS, a stečajni upravitelj poslao je oglas na mnogobrojne adrese putem E-maila.

Na ročište za prodaju nekretnine pristupili su dva kupca i to: RI-Petrol d.o.o. Rijeka i Triglav osiguranje d.d. Zagreb. Oba kupca su bili založni vjerovnici i ujedno ovrhovoditelji. Rezultat njihovog međusobnog nadmetanja je taj da je poslovna zgrada prodana založnom vjerovniku prvog reda Ri-petrolu d.o.o. za iznos od 15.250.000,00 kn.

RIJEKATANK d.o.o. Rijeka osnovala je 2002. u Beogradu poduzeće EKOTANK ekologija i zaštita okoline d.o.o. 27.08.2007. godine potpisan je ugovor kojim RIJEKATANK d.o.o. Rijeka prenosi 10% svog osnivačkog udjela na direktora društva EKOTANK gospodina Igora Tadića iz Beograda. No, već 2008. dolazi do promjene vlasništva udjela u skladu s potpisanim Sporazumom o međunarodnim pravima i obvezama radi prijenosa udjela – istupanje člana Društva EKOTANK d.o.o. iz Beograda, kojim gospodin Igor Tadić ustupa svoj udio u korist RIJEKATANK d.o.o. Rijeka uz novčanu naknadu od 80.000 EUR, pa time RIJEKATANK d.o.o. Rijeka postaje 100% vlasnik društva EKOTANK d.o.o. Beograd. 2013. društvo je promijenilo sjedište na adresu u Pančevu.

Društvo EKOTANK d.o.o. je u početku uspješno poslovalo, no zbog krize u gospodarstvu Republike Srbije Društvo je poslovanje svelo na minimum, te zbog zaduženosti zapalo u teškoće. Društvo je došlo u dugotrajnu blokadu računa. Stoga je stečajni upravitelj morao poduzeti niz radnji, kako bi se otvorio stečajni postupak u skladu s Stečajnim zakonom u Republici Srbiji. Privredni sud u Pančevu donio je rješenje o otvaranju stečajnog postupka dana 23.09.2015. Nakon što je prvi imenovani stečajni upravitelj dao ostavku radi zauzetosti na drugim stečajnim postupcima, imenovana je odvjetnica Svetlana Pandurov za stečajnu upraviteljicu. Stečajni postupak je pravomoćno zaključen, ali u Agenciji za privredne registre nije još došlo do brisanja tvrtke. Razlučni vjerovnik namiren je u iznosu cca 238.000,00 kn, što predstavlja 100% tražbine, a stečajni vjerovnici su djelomično namireni u iznosu od cca 111.124,00 kn, što predstavlja 0,72% stečajnih tražbina. Radi nastavka jedne parnice, registrirat će se stečajna masa, na koju će biti prebačena rezervirana sredstva za vođenje parnice.

## PREGLED SUDSKIH POSTUPAKA KOJI SU VOĐENI TIJEKOM STEČAJA

### **1. PREDMET: Općinski sud u Rijeci pod posl.br. Ovr – 399/13, kasnije posl.br. Ovr – 2788/2014 ovrhovoditelj: Hypo Leasing Croation c/a ovršenik: Plus RI- Tank d.o.o. u stečaju radi: ovrhe na nekretninama**

Rješenjem o ovrši Općinskog suda u Rijeci određena je ovrha na nekretninama ovršenika i to prodajom i namirenjem iz prodaje zgrade na adresi R. Strohala 2., upisane u z.k.ul.5553, čest.br.977 k.č.br. 4078, k.o. Rijeka, te nekretnina upisanih u k.o. Kostrena Barbara te nekretnine u k.o. Srdoči i to: k.č. 1353/11, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 37 m<sup>2</sup> i k.č. 1353/12 INDUSTRIJSKO ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 2940 m<sup>2</sup>, obje upisane 4831 k.o. Srdoči, k.č. 1353/14, INDUSTRIJSKA ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 192 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 3257 k.o. Srdoči, k.č. 203/7 DVORIŠTE i k.č. 228/2 DVORIŠTE, površine 29 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 3455 k.o. Plase.

Ovršenik – stečajni dužnik je svojim podneskom od 08.05.2014. preuzeo postupak i predložio nastavak istog postupka, te je Općinski sud svojim Rješenjem od 18.07.2014. nastavio postupak u ovoj pravnoj stvari.

U predmetnom ovršnom postupku najprije se zasebno prodavala nekretnina poslovna zgrada na adresi R. Strohala 2., upisana u z.k.ul.5553, čest.br.977 k.č.br. 4078, k.o. Rijeka, koja je unovčena za ukupan iznos od 15.250.000,00 kn, te su obavljene slijedeće pravne radnje: sastav očitovanja od 01.02.2015. na nalaz i mišljenje sudskog vještaka Mirka Erakovića, pristup na ročište za prvu javnu dražbu održano dana 11.03.2015. pristup na drugu javnu dražbu održanu 11.06.2015. Dana 11.06.2015. Općinski sud u Rijeci je donio Rješenje o dosudi kojim je odlučio da se ponudiocu RI-Petrol d.o.o. dosuđuje predmetna nekretnina, te je u toč.II naložio da je kupac dužan položiti u roku od 30 dana iznos kupovnine koji iznosi odgovara iznosu troškova utvrđivanja tražbine i unovčenja po stečajnom zakonu i to u iznosu od 5% od utška, što iznosi 762.500,00 kao i PDV u iznosu od 3.272.239,20 kn, dok je odbio zahtjev za isplatom na ime troškova stečajnog upravitelja, koji su iznosili 375.007,58kn. Protiv navedenog prvog i osnovnog Rješenja o dosudi ovršenik je izjavio žalbu zbog nepriznavanja troškova stečajnog upravitelja, dana 22.09.2015. Županijskom sudu u Rijeci na Rješenje o dosudi od 11.06.2015.godine, zatim je izjavljena dopuna žalbe ovršenika Županijskom sudu u Rijeci od 23.09.2015.godine na Rješenje o dosudi od 11.06.2015., te je potom izjavljena žalba ovršenika Županijskom sudu u Rijeci od 24.09.2015. protiv dopunskog Rješenja Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr – 2788/14 od 11.06.2015., dana 04.01.2016. napravljeno je očitovanje na žalbu kupca, dana 04.07.2017. Općinski sud je donio Rješenje o ispravku i dopuni osnovnog i prvog Rješenja o dosudi, dana 27.06.2017. stranke su sklopile Izvansudsku nagodbu ovjerenu kod Javnog bilježnika Marije Grozdanić Dekleva pod br. Ov – 6593/2017 prema kojoj je kupac i založni vjerovnik isplatio troškove unovčenja u ukupnom iznosu od 1.137.507,58 kn i to: iznos kupovnine koji odgovara iznosu troškova utvrđivanja tražbine i unovčenja po Stečajnom zakonu u iznosu od 762.500,00 kn i iznosa na ime naknade troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 375.007,58 kn, a ovršenik je nakon uplate navedenih troškova povukao svoje žalbe izjavljene Županijskom sudu u Rijeci, te je dana 24.07.2017. sačinjen zapisnik o primopredaji nekretnine – poslovne zgrade.

Nakon prodaje prve nekretnine na adresi R. Strohala 2., upisane u z.k.ul.5553, čest.br.977 k.č.br. 4078, k.o. Rijeka, prodavale su se nekretnine upisane u K.O. Srdoči, K.O. Kostrena Barabara i k.o. Plase koje su

prodane razlučnom vjerovniku prvog reda RI Petrol d.o.o. na javnoj dražbi održanoj dana 06.09.2017. Dana 16.09.2017. Općinski sud u Rijeci je donio Rješenje o dosudi nekretnina Ri Petrol d.o.o. Dana 14.11.2017. održano je ročište radi namirenja, te je dana 14.11.2017. Općinski sud donio Rješenje o namirenju, nakon kojeg je kupac platio troškove unovčenja. Zapisnikom o primopredaji nekretnina iste su predane kupcu u posjed.

Zbog propusta ovršnog suda u kojem je izostavio prodati nekretninu označenu kao k.č.br. 839/1 k.o. Kostrena Barbara dana 11.12.2018. i 06.03.2019. napravljeni su suglasni podnesci ovršenika i ovrhovoditelja, te je dana 09.07.2019. održana prva javna dražba na kojoj je prodana nekretnina označena kao k.č.br. 839/1 Urinje upisana u z.k.ul. 978, te je dana 09.07.2019. donijeto i rješenje o dosudi predmetne nekretnine kupcu Ri-Petrol d.o. Rijeka. Dana 05.11.2019. pristupljeno je ročištu za namirenje, nakon kojeg je kupac platio troškove unovčenja. Zapisnikom o primopredaji nekretnina je predana kupcu u posjed.

**2. PREDMET: Trgovački sud u Zagrebu pod posl.br. P – 858/10, kasnije P – 557/2015 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju c/a tuženik: Guštek d.o.o., Umješak na strani tuženika: Euroherc osiguranje d.d. radi: isplate 101.799,09 kn spp**

- Na prijedlog tužitelja tadašnjeg Rijekatank d.o.o. javni bilježnik Gordana Legović iz Rijeke, donijela je rješenje o ovrši posl.br. Ovr – 468/09 od 08.06. 2009.godine na temelju vjerodostojne isprave – računa broj 002688-002087 od 10.06. 2008. radi naplate tužiteljeve dospjele tražbine.

Protiv rješenja o ovrši tuženik je podnio prigovor kojim je u cijelosti osporio osnov i visinu tužiteljeva potraživanja. Po prigovoru tuženika Trgovački sud u Zagrebu stavio je izvan snage rješenje o ovrši u dijelu u kojem je određena ovrha, a postupak je u dijelu u kojem je naloženo plaćanje nastavljeno kao prigovor protiv platnog naloga.

Predmetno potraživanje tužitelja temelji se na događaju od dana 09.06. 2008. kada se cisterna u vlasništvu tuženika zbog neprilagođene brzine prevrнула u mjestu Močile prilikom čega je iscurilo ulje u okoliš, te je prouzročeno onečišćenje okoliša, nakon čega je tužitelj izvršio sanaciju okoliša.

Tužitelj je podneskom od 29.08.2014. izvjestio sud o promjeni naziva tvrtke te istovremeno preuzeo i zatražio nastavak postupka. U citiranom postupku provedeno je vještačenje na okolnost visine tužbenog zahtjeva odnosno vrste i obujma izvedenih radova, te je dana 27.10.2015. saslušana usmeno sudska vještakinja Ivana Kalićanin.

U ovom postupku povodom prijedloga tužitelja kao predlagatelja osiguranja od 05.11.2015. Trgovački sud u Zagrebu je svojim Rješenjem od 22.12.2015. odredio predloženu prethodnu mjeru te je s tuženikovog računa izdvojio na poseban račun od cca 202.000,00 kn do pravomoćnog okončanja predmetnog parničnog postupka.

Na ročištu održanom dana 22.12.2015. tuženik i umješak na strani tuženika su zatražili izuzeće raspravnog suca, te je postupak obustavljen. Tužitelj se svojim podneskom od 13.01.2016. očitovao na zahtjeve tuženika i umješaka, te je precizirao i svoj tužbeni zahtjev u pogledu kamatne stope.

Rješenjem VTSRH-a posl.br. PŽ – 1429/16 od 05.04.2016 potvrđena je u cijelosti prethodna mjera Trgovačkog suda u Zagrebu od 22.12.2015.

Nakon održanih niza ročišta dana 12.04.2019. Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu kojim je naložio tuženiku da isplati tužitelju iznos od 101.779,09 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu počev od 26.06. 2008. pa sve do isplate, naložio tuženiku da plati troškove ovršnog postupka u iznosu od 4.866,90 kn s zakonskim zateznim kamatom od 08.06.2009., te naložio tuženiku da plati tužitelju parnični trošak u iznosu od 27.636,00 kn za zajedno sa zakonskim zateznim kamatama počev od dana presuđenja pa do isplate.

Dana 12.11. 2019. postupajući po žalbama tuženika i umješaka na strani tuženika na koje je tužitelj podnio odgovor na žalbu Visoki trgovački sud RH-a odbio je dio istih žalbi kao neosnovane te potvrdio prvostupanjsku presudu, s time da je istu preinačio u dijelu za kamatnu stopu koja se primjenjuje.

Dana 04.03. 2020. Vrhovni sud RH-a odbacio je prijedlog umješaka na strani tuženika Euroherc Osiguranja d.d. kao nedopušten.

Budući FINA nije željela prebaciti zaplijenjena sredstva po prethodnoj mjeri, a uređujuća sutkinja Trgovačkog suda u Zagrebu nije htjela donijeti Rješenje - nalog za prebacivanje zaplijenjenih sredstava sa posebnog računa Fina-e na račun Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju kako je to zahtjevala FINA, dana 18.03. 2020. podniet je prijedlog za ovrhu Općinskom sudu u Sesvetama protiv ovršenika Guštek d.o.o. da se zaplijene sredstva koja su izdvojena po prethodnoj mjeri i prebace na račun Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju.

Dana 15.06. 2020. Općinski sud u Sesvetama je donio rješenje o ovrsi posl.br. Ovr -153/2020 u predmetu ovrhovoditelj: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju c/a ovršenik Guštek d.o.o. radi: isplate 101.779,09 kn.

Dana 31.07.2020. naplaćeno je u cijelosti potraživanje po osnovu pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P – 557/15. Ukupno naplaćeno potraživanje izvršeno je u iznosu od 274.882,57kn.

**3. PREDMET: Općinski sud u Rijeci pod posl.br. Ovr – 3080/2013, novi Ovr-891/2016, ovrhovoditelj: Murat Feraj c/a ovršenik: PLUS RI-TANK d.o.o.**

Dana 26. 02. 2014. doneseno je Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-3080/2013, a kojim je određena ovrha na pokretninama PLUS RI – TANK d.o.o., navedenim u prijedlogu za ovrhu Murata Feraja od dana 27. 06. 2013., te na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Rijeci, označenim kao:

- k.č. 1353/11, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 37 m2 i k.č. 1353/12 INDUSTRIJSKO ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 2940 m2, obje upisane 4831 k.o. Srdoči,
- k.č. 1353/14, INDUSTRIJSKA ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 192 m2, upisane u zk.ul. 3257 k.o. Srdoči,
- k.č. 203/7 DVORIŠTE i k.č. 228/2 DVORIŠTE, površine 29 m2, upisane u zk.ul. 3455 k.o. Plase.

Ovršni postupak se vodio kod Općinskog suda u Rijeci pod novim poslovnim brojem: Ovr-891/2016.

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-891/2016, od 29. 06. 2016. i posl. br. Ovr-891/2016, od 4. 01. 2017. djelomično je obustavljena ovrha na svim pokretninama navedenim u prijedlogu za ovrhu. Murat Feraj izjavio je prigovor protiv Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Z-13573/2016, od 21. 10. 2016., te je u zemljišnim knjigama na nekretninama navedenim u rješenju o ovrsi upisana zabilježba prigovora pod posl. br. Z-32954/2016, a koji prigovor se vodio pod posl. br. Z-2185/2017.

U prosincu 2017. svi sporovi su riješeni izvansudskom nagodbom u iznosu od 7.500,00kn, kojom je Murat Feraj povukao svoj prijedlog za ovrhu u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Rijeci, pod posl. br. Ovr-891/2016 (ranije: Ovr-3080/2013) uz izjavu da svaka stranka u postupku snosi svoje troškove postupka,

Murat Feraj je povukao svoj prigovor protiv Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Z-13573/2016, od 21. 10. 2016. godine, te povukao prigovore koji se vodi pod posl. br. Z-32954/2016 i Z-2185/2017 i zatražio da se izbriše zabilježba prigovora pod posl. br. Z-32954/2016 i plomba pod posl. br. Z-2185/2017 upisane na nekretninama koje su bile predmet ovrhe.

**4. PREDMET: Općinski građanski sud u Zagrebu posl.br. Ovr – 1859/2011, kasnije Ovr-153/2015 ovrhovoditelj: Vaba D.D. Varaždin c/a ovršenik: PLUS RI-TANK d.o.o. radi:ovrhe na nekretnini vps 8.000.000,00 kn**

Prijedlogom za ovrhu od 17.06.2011. Općinski građanski sud u Zagrebu donio je Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr – 1859/2011 dana 21.06.2011. kojim je određena ovrha na nekretnini u vlasništvu ovršenika upisana u k.o. grad Zagreb, k.č.br. 6915/57, dvorište Žitnjak površine 17133 m<sup>2</sup>, k.č.br. 691564 dvorište Žitnjak površine 11475 m<sup>2</sup>, te k.č.br. 6915/65 dvorište Žitnjak površine 13000 m<sup>2</sup> ukupno površine 41608 m<sup>2</sup>, sve upisane u z.k.ul.br. 108303 k.o. Grad Zagreb. Utvrđena cijena gore navedenih nekretnina iznosila je 25.000.000,00kn.

U navedenom ovršnom predmetu nakon preuzimanja postupka učinjene su slijedeće pravne radnje:

sastav podneska od 23.02.2015., sastav podneska od 24.03.2015., sastav podneska od 14.06.2015., zbog neažurnosti uređujućeg suca ovršnog suda sastavljen je podnesak, prijava i požurnica Ministarstvu pravosuđa RH-a i Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Sastav očitovanja na pritužbu prema Ministarstvu pravosuđa RH-a, sastav podneska od 15.07.2015. Općinskom građanskom sudu, sastav podneska Ministru pravosuđa Republike Hrvatske i Predsjednici ovršnog i izvanparničnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, sastav podneska od 12.11.2015., sastav podneska od 22.11.2015. predsjednici izvanparničnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, sastav podneska od 22.05.2016. Nakon toga Općinski građanski sud u Zagrebu je svojim Rješenjem posl.br. Ovr 153/15 oglasio se stvarno nenadležnim za postupanje u ovom predmetu i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Rijeci smatrajući da je on nadležan za postupanje u ovoj pravnoj stvari. Trgovački sud u Rijeci je svojim dopisom posl.br. Ovr 58/16 od 11.03.2016. izazvao sukob nadležnosti smatrajući da je stvarno i mjesno nadležan za odlučivanje u ovom predmetu na temelju odredbe čl.441.st.1 Stečajnog zakona Općinski građanski sud u Zagrebu. Vrhovni sud je dana 09.02.2017. svojim Rješenjem odlučio da je za postupanje u ovoj pravnoj stvari nadležan Općinski građanski sud u Zagrebu. Po zaprimanju citiranog Rješenja sastavljen je Podnesak ovršenika od 30.03.2017., podnesak ovršenika od 07.09.2017., te se potom pristupilo na ročište za drugu javnu dražbu od 08.12.2017. koja je odgođena zbog neuredne dostave, te je dana 16.02. 2018. održana druga javna dražba na kojoj su prodane predmetne nekretnine za ukupan iznos od 8.400.000,00 kn. Dana 16.02. 2018. je donijeto i rješenje o dosudi nekretnina najboljem ponudiocu kupcu Centar gradnja d.o.o. iz Kukuljanova. Dana 18.01. 2019. održano je ročište za diobu iznosa dobivenog prodajom predmetne nekretnine, te je iznos od 8.394.685,36 kn prebačen na Trgovački sud u Rijeci koji je na ročištu održanom dana 16.09.2019. raspodijelio iznos od 8.112.833,31kn razlučnom vjerovniku i trošak unovčenja u iznosu od 281.852,05kn stečajnom dužniku.

**5. Tužitelj: PLUS RI- TANK d.o.o. Zagreb/c/a tuženik: GEO ING d.o.o. radi: isplate 463.995,23 posl.br. P – 8548/10 Trgovački sud u Zagrebu.**

Dana 24.05.2011. sklopljena sudska nagodba kojom se tuženik obvezao isplatiti tužitelju iznos od 444.347,44 kn. Dana 12.04.2013. podnijeta ovrha protiv tuženika na naplatu. Dana 14.03.2013. otvoren postupak predstečajne nagodbe nad tuženikom GEO – ING d.o.o., Zagreb. Dana 29.01.2014. sklopljena je na Trgovačkom sudu u Zagrebu predstečajna nagodba u kojoj je utvrđena tražbina tužitelja u iznosu od 606.956,66 kn, dok je iznos za isplatu usvojen u visini 424.869,66 kn s rokom isplate od 2013. do 2017. Budući tuženik nije uplatio ništa po sklopljenoj predstečajnoj nagodbi, protiv tuženika sada ovršenika predana ovrha -zahtjev za izravnu naplatu na FINA-u. Tvrtka je već dugo vremena u blokadi, i po mišljenju stečajnog upravitelja nije realna skora naplata potraživanja.

**6. PREDMET: Visoki trgovački sud RH, , tužitelj: PLUS RI-TANK d.o.o. c/a tuženik: KAIROS NEKRETNINE d.o.o., Pž – 1156/2014**

Tužitelj: PLUS RI- TANK d.o.o. c/a tuženik: KAIROS NEKRETNINE d.o.o. radi: isplate 485.676,84 posl.br.Povrv – 401/12 Trgovački sud u Rijeci

Dana 25.11.2013. donijeta presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Povrv – 401/2012 kojim je usvojen u cijelosti tužbeni zahtjev, dana 02.12.2013. podnijeta je žalba tuženika Visokom trgovačkom sudu RH.

U međuvremenu je nad tuženikom otvoren postupak predstečajne nagodbe, te je na ročištu održanom dana 15.05. 2018. kod Trgovačkog suda u Rijeci sklopljena predstečajna nagodba nad dužnikom Kairos Nekretnine d.o.o., te je utvrđeni iznos tražbine Plus RI-Tank d.o.o. u stečaju u visini od 565.251,07 kn. Prema predstečajnom nagodbi otpisan je ukupan iznos od 395.675,75 kn, te je prestalo za uplatu Plus Ri-Tanku d.o.o. iznos od 169.575,32 kn, koji iznos KAIROS nekretnine d.o.o. bi trebao isplatiti u 36 jednakih rata, nakon što istekne dvanaest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o predstečajnoj nagodbi. Kako se tvrtka našla u blokadi računa dulje od 60 dana, Trgovački sud u Rijeci je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka dana 03.10.2019. Do otvaranja stečajnog postupka nije došlo, jer je dužnik u tijeku prethodnog postupka podmirio dugove i izašao iz blokade. Kairos Nekretnine su do danas uplatile ukupan iznos Plus RI-Tanku d.o.o.u stečaju 24.130,84kn. Treba napomenuti da su zadnja četiri mjeseca rate uredno otplaćene.

**7. PREDMET: Prekršajni sud u Rijeci, posl.br. G – 240/13, tužitelj: Državni inspektorat, I-okrivljeni M.Š. iz Rijeke prijašnji vlasnik i direktor Rijektank d.o.o. II – okrivljeni: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju (kao pravni slijednik Rijekatank d.o.o.)**

Optužnim prijedlogom Ministarstva financija RH-a stavljeno je na teret II – okrivljeniku da je kao ovršenik –poslovni subjekt protivno odredbi čl.14.st.2.Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima u uvjetima blokade računa na dan 20.12.2012. u neprekidnoj blokadi 971 dan obavili obračunska plaćanja čime, da su počinili prekršaj iz čl.30.st.1.toč.1. i st.2. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima. U navedenom prekršajnom postupku su obavljene slijedeće pravne radnje:

- pristup na ročište održano dana 06.05.2015.
- pristup na ročište održano dana 01.06.2015.
- pristup na ročište održano dana 10.06.2015.

- sastav pisane obrane u predmetu koji se vodi kod Prekršajnog suda u Rijeci u predmetu posl.br. G – 240/13

- pristup na ročište od 19.10.2015.
- pristup na ročište za objavu presude od 04.11.2015. Pp G- 240/13
- podnesak od 19.11.2015.g., Pp G- 240/13

Dana 04.11.2015. donijeta je presuda kojom Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju oglašen krivim te je bio dužan uplatiti kaznu u iznosu od 18.000,00 kn, s time da je uplaćeno 2/3 kazne u iznosu od 12.000,00 kn.

**8. PREDMET: Općinski sud u Rijeci pod posl.br. Prs – 2/2008, tužitelj: Shabani Dashnim c/a tuženik: Plus Ri- Tank d.o.o. PREDMET: Općinski sud u Rijeci, posl.br. Ovr – 7662/2016, ovrhovoditelj: Shabani Dashnim c/a ovršenik: Plus Ri- Tank d.o.o.; PREDMET: Trgovački sud u Rijeci, posl. br. P- 219/2017, tužitelj: Plus Ri –Tank protiv tuženika: Shabani Dashnim**

U predmetu koji se vodio kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. Prs – 2/08, tužitelj: Shabani Dashnim protiv tuženika: Plus Ri-Tank d.o.o. radi: poništenja odluke o otkazu ugovora o radu uvjetovanim skrivljenim ponašanjem radnika, povratka na radno mjesto i isplate 177.120,94 kn u nastavku kako slijedi:

Dana 18.03.2010. Općinski sud je u ovom predmetu donio **djelomičnu presudu** kojom je odlučio o osnovanosti tužbenog **zahtjeva u pogledu poništavanja odluke o izvanrednom otkazu na način da je utvrdio da se navedena odluka poništava.**

Navedena **djelomična presuda potvrđena je presudom Županijskog suda Rijeci posl.br. Gž – 4201/10 od 05.10. 2011.,** te je ista dakle postala pravomoćna.

Nakon što je pravomoćno presuđeno u pogledu neosnovanosti odluke o otkazu tužitelj je precizirao svoj tužbeni zahtjev podneskom od 07.05.2012. na način da potražuje isplatu plaća radi nezakonitog otkaza za razdoblje od donošenja odluke o otkazu - 11.11. 2007. pa do lipnja 2012., te jednako tako ustrajao je kod zahtjeva za donošenje odluke o povratku na rad.

Dana 20.07.2012. Općinski sud u Rijeci donio je presudu posl.br. Prs 2/08 kojom je toč. I naložio tuženiku kao poslodavcu da vrati tužitelja- radnika na isto ili odgovarajuće radno mjesto; u toč. II naložio tuženiku da tužitelju plati iznos od 177.120,94 kn s zakonskim zateznim kamatama koje teku na svaki pojedini iznos plaće za razdoblje od donošenja odluke o otkazu - 11.studenog 2007. pa do lipnja 2012.; dok je u toč.III naložio tuženiku da nadoknadi tužitelju prouzročeni parnični trošak u iznosu od 43.125,00 kn.

Na citiranu presudu radi vraćanja radnika na posao i isplate iznosa od 177.120,94 kn tuženik je izjavio žalbu dana 02.08.2012., te je Županijski sud u Rijeci dana 06.07. 2014. donio presudu posl.br. Gž – R- 156/15 kojom je u cijelosti potvrdio prvostupanjsku presudu Općinskog suda u Rijeci posl.br. Prs – 2/08 od 20.07.2012. i izričito ispravio tvrtku tuženika na način da ispravno treba glasiti Plus RI- Tank d.o.o. u stečaju.

Protiv navedene drugostupanjske presude Županijskog suda u Rijeci posl.br. Gž R- 156/15 od 06.07. 2014. tuženik je podnio:

- Redovnu reviziju Vrhovnom sudu RH-a
- Izvanrednu reviziju RH-a
- Ustavnu tužbu Ustavnom sudu RH-a

Dana 28.06. 2017. Vrhovni sud RH-a donio je Rješenje kojim je u cijelosti odbacio redovnu reviziju tuženika kao nedopuštenu iz razloga što se po stavu Vrhovnog suda RH-a ne radi o sporu o postojanju radnog odnosa, već je predmet samo vraćanje na posao i naknada plaće, pa stoga redovna revizija nije dopuštena.

Izvanredna revizija i ustavna tužba protiv presude Županijskog suda u Rijeci posl.br. Gž R-156/15 od 06.07. 2014. su u to vrijeme bile i nadalje u postupku pred nadležnim sudovima.

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr – 7662/2016 od 04.11. 2016. na temelju ovršne isprave – pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Rijeci posl.br. G-24, Prs -2/08 od 20.07.2012. određena je ovrha radi vraćanja tužitelja na rad, vraćanjem na isto ili **odgovarajuće radno mjesto u roku od 8 dana, uz zapriječenu mogućnost izricanja novčane kazne u iznosu od 50.000,00 kn**, te novih kazni ukoliko ovršenik ne postupi po rješenju.

Protiv citiranog prvostupanjskog Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr – 7662/2016 od 04.11.2016. tuženik je dana 22.11.2016. izjavio žalbu i prijedlog za odgodu ovrhe.

Dana 16.02. 2017. Općinski sud u Rijeci po izjavljenoj žalbi tuženika - ovršenika donio je Rješenje posl.br. Ovr – 7662/2016 kojim je tuženika uputio u parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, odbio prijedlog ovršenika za odgodom ovrhe i odlučio da će se postupak ovrhe nastaviti sve do ostvarenja ovrhovoditeljeve tražbine.

Protiv navedenog Rješenja Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr – 7662/2016 tuženik - ovršenik izjavio je žalbu dana 08.03.2017. i sukladno toč. I istog Rješenja podnijeta je tužba Trgovačkom sudu u Rijeci radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.

Po izjavljenim žalbama tuženika - ovršenika Županijski sud u Šibeniku dana 02.08. 2017. donio je Rješenje posl.br. Gž – Ovr -338/2017 kojim je odbio žalbe ovršenika kao neosnovane i potvrdio rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr – 7662/2016 od 04.11. 2016. i rješenje Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr – 7662/2016 od 16.02. 2017.

Protiv citiranog Rješenja Županijskog suda u Šibeniku posl.br. Gž Ovr – 338/2017 od 02.02. 2017. ovršenik je dana 13.11.2017. i dana 15.11.2017. izjavio:

- Izvanrednu reviziju Vrhovnom sudu RH-a
- Ustavnu tužbu Ustavnom sudu RH-a

Izvanredna revizija i ustavna tužba protiv Rješenja Županijskog suda u Šibeniku posl.br. Gž Ovr- 338/17 od 02.08.2017.godine su bile u postupku pred nadležnim sudovima.

Tužitelj je dana 23.03.2017. kod Trgovačkog suda u Rijeci podnio tužbu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom koji postupak se vodio pod posl.br. posl.br. P – 219/2017. Dana 07.04.2017. i 15.05.2017. tužitelj je predao podneske kojim se očituje na navode tuženika, te je pristupio na ročišta za glavnu raspravu koja su održana 06.06.2017. i dana 10.10.2017.

Stranke su sve navedene sudske postupke riješile sklapanjem izvansudske nagodbe u siječnju 2018. na ukupan iznos od 50.000,00 kn, koje se tuženik obvezao platiti tužitelju, te su stranke međusobno povukle sve zahtjeve s time da jedna prema drugoj više nemaju nikakvih međusobnih potraživanja po bilo kojem osnovu.

**9. PREDMET: Trgovački sud u Rijeci, tužitelj: PLUS RI- TANK d.o.o. u stečaju protiv tuženi: 1. HEMPRO d.o.o. Gradačac Bosna i Hercegovina, 2. Milorad Šmitran iz Rijeke, radi pobijanja pravnih radnji vps: 10.000,00 Eur-a protuvrijednosti u kunama P – 1168/2015, kasnije P-476/2018**

Presudom Općinskog suda u Tuzli (BiH-a) broj 32 Ops 040723 09 Ps od 06.08.2012. naloženo je prvotuženiku isplatiti tužitelju iznos glavnice od 79.033,13 KM uvećan za zakonske zatezne kamate, te troškove postupka u iznosu od 6.465,44 KM. Izvansudskom nagodbom o ispunjenju pravomoćne presude Općinskog suda u Tuzli zaključenom dana 23.12.2013. između prvotuženika i drugotuženika iz ovog postupka prvotuženik se obvezao isplatiti tužitelju ukupan iznos od 20.000,00 Eur-a, te je u istoj izvansudskoj nagodbi navedeno da je dio iznosa već isplaćen tužitelju.

Tužitelj je dana 15.10.2015. podnio tužbu u ovoj pravnoj stvari kojom je zatraženo da se utvrdi da je bez učinka prema stečajnoj masi Izvansudska nagodba o ispunjenju pravomoćne presude Općinskog suda u Tuzli, te se nalaže tuženicima vraćanje u stečajnu masu imovinske koristi.

Nakon zaprimljenih odgovora na tužbu od strane tuženih, tužitelj se očitovao na iste svojim podnescima dana 15.02.2016., dana 21.03.2016., te su održana ročišta 11.05.2016. i 22.09.2016..

Budući prvo i drugotuženik imaju blokadu računa s istima je sklopljena izvansudska nagodba te je prvotuženik isplatio po izvansudskoj nagodbi ukupan iznos od 12.216,00 Eur-a protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a tužitelju na njegov račun. Tužitelj je dana 01.02.2017. povukao tužbu u odnosu na tuženika Hempro dok je u odnosu na drugotuženika nastavljen postupak.

Tužitelj je i sa drugotuženikom postigao izvansudsku nagodbu, kojom se drugotuženik obvezao isplatiti tužitelju ukupan iznos od 12.216,00 Eur-a protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja u mjesečnim ratama.

U navedenoj pravnoj stvari određen je zastoj postupka, te je tužitelj podneskom od 04.12.2019. godine zatražio nastavak postupka protiv drugotuženika budući isti nije još u potpunosti isplatio svoju dospjelu obvezu po sklopljenoj izvansudskoj nagodbi.

Dana 12.05.2020. održano je ročište na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Dana 20.07.2020. drugotuženik je podmirio svoju dospjelu tražbinu prema tužitelju, te je tužitelj dana 21.07.2020. podnio podnesak kojim u cijelosti povlači tužbu i tužbeni zahtjev u ovoj pravnoj stvari.

**10. PREDMET: Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci, Broj: K-DO – 855/2015, KPO –DO 35/15, Općinski sud u Rijeci, posl. br. Kov – 330/2016**

U postupku provođenja istrage i podizanja optužnice od 06.07.2016. vodi se postupak protiv I – okrivljenika M.Š. iz Rijeke, Hegedušićeva 3. kao direktora, vlasnika i zakonskog zastupnika tadašnje Rijekatank i II – okrivljenika Plus RI-Tank d.o.o. u stečaju i to radi:

-da u vremenskom razdoblju od 18.10.2010. godine do 20.10.2011. godine I – okrivljenik M.Š. kao direktor trgovačkog društva Rijekatank d.o.o. u cilju da znatno okoristi tu pravnu osobu premda svjestan da su žiro računi u blokadi i da ima evidentirane nenamirene dospjele obveze prema Ministarstvu financija za obveze s osnova poreza i doprinosa dospjele prije namirenja tražbina za plaće zaposlenika i dobavljača koji u tom periodu nisu imali pravo na ispunjenje njihovih tražbina s obzirom na redoslijed evidencija naplate protivno odredbi čl.18.i 27. Zakona o platnom prometu u zemlji,

-da u vremenskom razdoblju od 01.01.2010. do 31.12.2010. I – okrivljenik podnio godišnju prijavu protivno odredbi čl.5.st.1 i čl.19.st.1. i 2. Zakona o PDV-u  
- da I – okrivljenik protivno odredbi čl.14.st.1. i čl.45.st.1. i 5. Zakona o porezu na dohodak nadležnoj poreznoj upravi nije prijavio primitke u naravi pa tako nije obračunao porez na dohodak, čime da je II okrivljena pravna osoba odgovorna za kazneno djelo protiv sigurnosti platnog prometa i poslovanja, zlouporabom ovlasti u gospodarskom poslovanju – opisano u čl.292.st.1. KZ/97 a u svezi s čl.3.st.1. Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela kažnjivo po čl.292. KZ/97, sve uz primjenu odredbe čl.51. Kaznenog zakona.

Navedenom optužnicom traži se da se okrivljenici kazne po Zakonu, te da se naloži okrivljenicima da Republici Hrvatskoj isplate novčani iznos od 1.770.850,70 kn u korist Državnog proračuna RH-a.

U navedenom postupku je napravljeno očitovanje sastav podneska II – osumnjičene pravne osobe od 20.01.2016. Nadalje, imenovan je kao predstavnik pravne osobe odvjetnik Vladan Zečević iz Rijeke, te je pristupljeno na ročište kao predstavnik pravne osobe dana 09.03.2016. Dana 06.07.2016. podignuta je optužnica protiv I – okrivljenika M.Š. iz Rijeke kao direktora i vlasnika tadašnjeg Rijekatank d.o.o. i II – okrivljene TD Rijekatank d.o.o. sada Plus Ri-tank d.o.o. u stečaju radi kaznenog djela iz čl.292. st.1.i 2. KZ/97.

Protiv podignute optužnice podnesen je odgovor na optužnicu, posl. br. Kov – 330/2016. Dana 19.09. 2018. Općinski sud u Rijeci potvrdio je optužnicu ODO Rijeka u odnosu na I – okrivljenika, te u odnosu na II – okrivljenika TD Rijekatank sada Plus Ri – Tank d.o.o. u stečaju radi kaznenog djela iz čl.256.st1. u svezi s čl.52. Kaznenog zakona dok je u odnosu na II-okrivljenika u odnosu na kazneno djelo iz čl.292.st.1.al.6 i 2. KZ/97 u svezi s čl.3.st.1. Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela opisanih u toč.1. optužnice postupak obustavljen. Temeljem odredbe čl.356.st.2. ZKP-a razdvojen je postupak u odnosu na I – okrivljenika M.Š. u odnosu na kazneno djelo iz čl.292.st.1. alineja 6 i st.2. ZKP/97 opisano pod toč.1. optužnicem, te u odnosu na II –okrivljenika u odnosu na kazneno djelo iz čl.292.st.1. alineja 6.ist.2. ZKP/97 opisano u optužnici, te je određeno da će se postupak nastaviti pod novim poslovnim brojem KOV. Postupak je u tijeku kod Općinskog suda u Rijeci.

***11. PREDMET: Općinski građanski sud u Zagrebu pod posl.br. Ovr -659/2013, novi Ovr - 7449 / 2016, novi Ovr -2590/17, ovrhovoditelj: Banka Kovanica protiv ovršenika: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju radi naplate ovrhom na nekretnini***

Rješenjem o ovrsi (koje je donijeto prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom) Općinskog građanskog suda u Zagrebu određena je ovrha prodajom nekretnine označene kao k.č.br. 6915/55 TVORNIČKO DVORIŠTE, upisane u z.k.ul. 108494. K.O. Grad Zagreb površine 10479 m2. U navedenom ovršnom postupku preuzet je i nastavljen postupak u ovoj ovršnoj stvari, te su tijekom ovršnog postupka učinjene sve pravne radnje radi prodaje predmetne nekretnine, te je pristupljeno na očevid radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine. Nakon izrade nalaza i mišljenja sudskog vještaka građevinskog vještaka Mirka Jukić iz Zagreba kojom je utvrđena vrijednost nekretnine koja je predmet prodaje napravljen je podnesak – očitovanje na nalaz vještaka od 17.01.2017., zatim podnesak – očitovanje na dopunu nalaza vještaka od 06.02.2017. U navedenom ovršnom postupku održane su dvije javne dražbe, te kako na ročištu za drugu javnu dražbu od 29.05.2018. nije pristupio niti jedan ponuditelj predmetna ovrha je obustavljena i cjelokupni predmet prosljeđen je na Trgovački sud u Rijeci da se ista nekretnina proda u stečajnom postupku. Predmetna nekretnina je prodana na trećoj licitaciji na Fina-i za iznos od 1.071.000,00 kn kupcu DOM-Plan d.o.o. Zagreb, Lašćinska 66., te je dana 04.12.2019. održano ročište za namirenje prema kojem je djelomično namirena tražbina razlučnog vjerovnika u iznosu od 1.040.617,90kn i troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 30.382,10kn, koja su

uplaćena stečajnom dužniku. Sastavljen je i zapisnik o primopredaji nekretnine, te je nekretnina predana kupcu.

***12. PREDMET: Trgovački sud u Rijeci posl.br. P – 345/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Rijekatank radi: pobijanja pravih radnji***

Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St – 758/2013 od 22.04. 2016. odobreno je tužitelju da podnese tužbu za pobijanje pravne radnje u ovom postupku tj. kupoprodaju vozila temeljem računa br.1122/11 od 29.07.2011. – ispostavljenog od strane Rijekatank za vozilo marke Mazda 6/CD.

Tužitelj je dana 22.04.2016. podnio tužbu u ovoj pravnoj stvari za pobijanje pravih radnji, te da se utvrdi da je bez učinka prema stečajnoj masi kupoprodaja vozila po osnovu računa br.1122/11 od 29.07.2011. za vozilo marke Mazda 6/CD 120/TE registarskih oznaka RI 916-KD, godina proizvodnje 2006., te da se naloži tuženiku da vrati u stečajnu masu svu imovinsku korist stečenu temeljem te kupoprodaje te vrati u vlasništvo i preda u posjed navedeno vozilo.

Tužitelj je dana 10.10.2016. dostavio podnesak kojim se očitovao na navode iz tuženikovog odgovora na tužbu, te je pristupio na ročišta radi provođenja svih dokaza koja su održana dana 03.11.2016., 15.02.2017., dana 11.10.2017. i dana 17.01.2018. U navedenom postupku provedeno je i vještačenje na okolnost vrijednosti motornog vozila u vrijeme kupoprodaje istoga.

Dana 02.03 2018. Trgovački sud u Rijeci donio je presudu posl.br. P – 345/2016 kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev tužitelja kao neosnovan i naložio tužitelju da naknadi tuženiku prouzročene parnične troškove u iznosu od 6.875,00 kn

Protiv citirane prvostupanjske presude tužitelj je izjavio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH-a dana 09.03.2018., budući po tužitelju svi dokazi kao i nalaz i mišljenje sudskog vještaka nedvojbeno potvrđuju da je u konkretnom slučaju došlo do oštećenja stečajnog dužnika odnosno da je vozilo prodano po puno manjoj cijeni od tržišne vrijedosti u vrijeme kupoprodaje.

Dana 30.08. 2019. Visoki trgovački sud RH-a donio je presudu kojom je odbio tužiteljevu žalbu kao neosnovanu i potvrdio u cijelosti presudu Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P – 345/2016 od 02.03. 2018.

Protiv navedene presude Visokog trgovačkog suda RH-a tužitelj je dana 30.10. 2019. izjavio:

- Izvanrednu reviziju
- Zahtjev za reviziju
- Ustavnu tužbu Ustavnom sudu RH-a

Dana 05.05. 2020. Vrhovni sud RH-a donio je Rješenje posl.br. Rev - 5134/2019 kojim je odbacio reviziju tuženika protiv presude Visokog trgovačkog suda RH-a. Dana 02.06. 2020. podnijet je podnesak Ustavnom sudu Republike Hrvatske kojim je Ustavni sud obavješten da je revizija tuženika odbačena kao nedopuštena.

Postupak je u tijeku kod Ustavnog suda RH-a.

**13. PREDMET: Trgovački sud u Rijeci, posl. br. P – 734/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Miralem Fazlić**

Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St – 758/2013 od 22.04. 2016. odobreno je tužitelju da podnese tužbu za pobijanje pravne radnje u ovom postupku tj. kupoprodaju vozila temeljem računa br.1946 od 31.12.2010. zaključenog ispostavljenog od strane Rijekatank d.o.o.iz Rijeke, Miralemu Fazlić za vozilo marke Audi A3 Sportback 1.9. TDI Attraction.

Nakon provedenog postupka Trgovački sud u Rijeci donio je presudu posl.br. P – 734/2016 kojom je u cijelosti usvojio tužbeni zahtjev tužitelja i utvrdio da je bez učinka prema stečajnoj masi kupoprodaja vozila po osnovu računa br.1946 od 31.12.2010. za vozilo marke Audi A3 Sportback 1.9. TDI Attraction registarskih oznaka RI 658-MP, godina proizvodnje 2005., te se nalaže tuženiku da vrati u stečajnu masu svu imovinsku korist stečenu temeljem te kupoprodaje te vrati u vlasništvo i preda u posjed navedeno vozilo.

Predmetna presuda je postala pravomoćna i ovršna, tuženik u paricijskom roku nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, te je pokrenut ovršni postupak radi vraćanja imovinske koristi u stečajnu masu.

Dana 18.12. 2019. podniet je prijedlog za ovrhu kod Općinskog suda u Crikvenici radi oduzimanja vozila ovršeniku Miralem Fazlić.

Općinski sud u Crikvenici je dana 21.01.2020. donio rješenje o ovrsi posl.br. Ovr – 17/2020 u ovoj pravnoj stvari, te se očekuje zakazivanje uređivanja sudskog ovršitelja radi oduzimanja vozila. Isto tako dana 20.04. 2020. upisano je založno pravo na vozilu na FINA-i.

**14. PREDMET: Trgovački sud u Rijeci, posl.br. P – 348/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Slobodan Dević radi: pobijanja pravnih radnji**

Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St – 758/2013 od 22.travnja 2016. odobreno je tužitelju da podnese tužbu za pobijanje pravne radnje u ovom postupku tj. kupoprodaju vozila temeljem računa br.465/11 od 31.03.2011. i ispostavljenog od strane Rijekatank d.o.o., Slobodanu Dević za vozilo marke Alfa Romeo GT 2.0.JTS.

Tužitelj je dana 22.04.2016. podnio tužbu u ovoj pravnoj stvari za pobijanje pravnih radnji te da se utvrdi da je bez učinka prema stečajnoj masi kupoprodaja vozila po osnovu računa br.465/11 od 31.03.2011. za vozilo marke Alfa Romeo GT 2.0. JTS Distinctive registarskih oznaka RI 241-MR, godina proizvodnje 2006., te se nalaže tuženiku da vrati u stečajnu masu svu imovinsku korist stečenu temeljem te kupoprodaje te vrati u vlasništvo i preda u posjed navedeno vozilo.

Tužitelj je dana 10.11. 2016., te dana 21.06.2017. i dana 24.06.2017. dostavio podneske kojim se očitovao na navode iz tuženikovog odgovora na tužbu i na tuženikove navode iznijete tijekom postupka, te je pristupio na ročišta radi provođenja svih dokaza koja su održana dana 16.11.2016.,dana 02.03.2017., dana 06.06.2017. i dana 15.12.2017. U navedenom postupku provedeno je i vještačenje na okolnost vrijednosti motornog vozila u vrijeme kupoprodaje istoga.

Dana 17.01 2018. Trgovački sud u Rijeci donio je presudu posl.br. P – 348/2016 kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev tužitelja kao neosnovan i naložio tužitelju da naknadi tuženiku prouzročene parnične troškove u iznosu od 1.842,00 kn

Protiv citirane prvostupanjske presude tužitelj je izjavio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH-a dana 24.01.2018., budući po tužitelju svi dokazi kao i nalaz i mišljenje sudskog vještaka nedvojbeno potvrđuju da je u konkretnom slučaju došlo do oštećenja stečajnog dužnika odnosno da je vozilo prodano po puno manjoj cijeni od tržišne vrijedosti u vrijeme kupoprodaje.

Dana 12.08.2020. zaprimljena je presuda Visokog trgovačkog suda RH-a posl.br. Pž – 1810/2018 od 20.05. 2020. kojom je u cijelosti odbijena žalba tuženika i potvrđena prvostupanjska presuda Trgovačkog suda u Rijeci. Postupljeno je u cijelosti po prvostupanjskoj presudi te je plaćen tuženiku parnični trošak u iznosu od 1.842,00 kn

***15. PREDMET: Trgovački sud u Rijeci posl.br. P – 346/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Rijekatank radi: pobijanja pravnih radnji***

Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St – 758/2013 od 22.04. 2016. odobreno je tužitelju da podnese tužbu za pobijanje pravne radnje u ovom postupku tj. kupoprodaju vozila temeljem računa br.1-01-91 od 18.01.2013. zaključenog i ispostavljenog od strane Rijekatank d.o.o. iz Rijeke, Bartola Kašića 5/2 za vozilo marke Iveco Daily.

Tužitelj je dana 22.04.2016. podnio tužbu u ovoj pravnoj stvari za pobijanje pravnih radnji te da se utvrdi da je bez učinka prema stečajnoj masi kupoprodaja vozila po osnovu računa br.1-01-91 od 18.01.2013. za vozilo marke Iveco Daily 50C15 D registarskih oznaka RI 227-PE, godina proizvodnje 2007, te se nalaže tuženiku da vrati u stečajnu masu svu imovinsku korist stečenu temeljem te kupoprodaje te vrati u vlasništvo i preda u posjed navedeno vozilo.

Tužitelj je dana 10.01.2017., te dana 07.02.2017. i dana 13.04.2017. dostavio podneske kojim se očitovao na navode iz tuženikovog odgovora na tužbu i na tuženikove navode iznijete tijekom postupka, te je pristupio na ročišta radi provođenja svih dokaza koja su održana dana 22.02.2017.,dana 09.03.2017., dana 15.11.2017. i dana 28.02.2018. U navedenom postupku provedeno je i vještačenje na okolnost vrijednosti motornog vozila u vrijeme kupoprodaje istoga.

Dana 16.04. 2018. Trgovački sud u Rijeci donio je presudu posl.br. P – 346/2016 kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev tužitelja kao neosnovan i naložio tužitelju da naknadi tuženiku prouzročene parnične troškove u iznosu od 8.750,00 kn.

Protiv citirane prvostupanjske presude tužitelj je izjavio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH-a dana 20.04.2018. budući po tužitelju svi dokazi kao i nalaz i mišljenje sudskog vještaka nedvojbeno potvrđuju da je u konkretnom slučaju došlo do oštećenja stečajnog dužnika odnosno da je vozilo prodano po puno manjoj cijeni od tržišne vrijedosti u vrijeme kupoprodaje. Postupak je u tijeku kod VTSRH-a.

**16. PLUS RI –TANK d.o.o. u stečaju – REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci za stan br.35. na adresi Franje Čandeka 31.b.; korisnik stana Krešimir Šimek**

Predlagatelj Rumat d.o.o. iz Rijeke kao upravitej zgrade u Rijeci, Franje Čandeka 31.b. podnio je (prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom) Općinskom sudu u Rijeci dana 25.10. 2013.

prijedlog za povezivanje zemljišne knjige i KPU za nekretninu sagrađenu na k.č. 642/12 upisanu u z.k.ul.5072 k.o. Plase.

Dana 11.04. 2016. Općinski sud u Rijeci je donio Rješenje kojim je dozvolio povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora na nekretnini k.č.br. 642/12 k.o. Plase u kojoj je između ostalih stanova upisan stan i to:

0/0 dijela k.č.642/12 k.o. Plase povezano s vlasništvo posebnog dijela zgrade u Rijeci, Franje Čandeka 31.b. stan broj 1 u prizemlju koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om u površini od 17 m<sup>2</sup>, uz uknjižbu prava vlasništva za korist suvlasnika Plus Ri-Tank d.o.o. iz Rijeke, Bartola Kašića 8.A u 1/1 dijela.

Do zaprimanja citiranog Rješenja o povezivanju stečajni dužnik nije znao uopće za postojanje predmetne nekretnine budući isti stan nije nikada upisan u imovinu dužnika.

Pribavljena je sva dostupna dokumentacija od Grada Rijeka za predmetni stan i to:

- Odluka o davanju stana na korištenje od 27.10.1989.
- Zapisnik o bodovanju stana od 04.02.1989.
- Zapisnik o saslušanju stranaka prilikom utvrđivanja vrijednosti i kvalitete stana (bodovanje stana) od 04.02.1989.
- Ugovor zaključen između ex poduzeća „Antikorozijska“ Rijeka i Stambenog organa garnizona Rijeka od 28.10.1968.
- Anex ugovoru sklopljen između ex poduzeća „Antikorozijska“ Rijeka i Komande Garnizona Rijeka od 24.09.1984.
- Ugovor o korištenju stana od 03.10.1984.
- Ugovor o korištenju stana broj 8336 od 10.08.1980.
- Rješenje ex Komande garnizona od 26.10.1977.
- Ugovor o korištenju stana od 18.11.1977.
- Ugovor o korištenju stana od 28.09.1970.
- Ugovor o korištenju stana od 02.11.1966
- Rješenje ex Narodnog odbora Općine Zamet, Odjela za komunalne poslove, Odsjek za stambene poslove, Rijeka od 05.12.1961.

Iz navedene dokumentacije nedvojbeno je utvrđeno da je predmetna nekretnina temeljem Ugovora od 28.10.1968. i Anexa istog Ugovora od 24.09.1984. sklopljenog između tadašnjeg poduzeća Antikorozijska i Komande Garnizona Rijeka dana na raspolaganje Komandi garnizona Rijeka koja je ista dalje raspolagala sa istim na način da ga je davala na korištenje svojim djelatnicima, s time da je zadnje raspolaganje bilo Odlukom o davanju stana na korištenje Krešimiru Šimeku od 27.10.1989.

Isto tako nedvojbeno se utvrdilo da predmetna nekretnina – stan nije ušla u popis imovine „Antikorozijska“ DP Rijeka, Blaža Polića 2/III, pa stoga ista nije bila niti obuhvaćena Ugovorom o prodaji stečajnog dužnika „Antikorozijska“ Rijeka koji je sklopljen 11.07.1994., a kojeg je kupio tadašnji Rijekatank d.o.o., a čiji je pravni slijednik stečajni dužnik.

Dakle, iz navedene dokumentacije nedvojbeno proizlazi i utvrđeno je da je jedini i pravi vlasnik Republika Hrvatska.

U postupku utvrđivanja činjenica i vrijednosti predmetne nekretnine sačinjen je i Procjembeni Elaborat od strane stalnog sudskog vještaka Mirka Eraković u lipnju 2018.

Dana 21.02.2010. Republika Hrvatska zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu iz Rijeke podnijelo je prema stečajnom dužniku zahtjev za mirno rješenje spora, te je temeljem navedenog zahtjeva sklopljena Izvansudska nagodba temeljem koje je Republika Hrvatska postala u cijelosti vlasnik predmetne nekretnine stana.

**17. PREDMET: Prekršajni sud u Rijeci, posl.br. G – 1736/11, tužitelj: Državni inspektorat, I-okrivljeni M.Š. iz Rijeke prijašnji vlasnik i direktor Rijektank d.o.o. II – okrivljeni: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju (kao pravni slijednik Rijekatank d.o.o.)**

Optužnim prijedlogom Državnog inspektorata Područna jedinica Rijeka stavljeno je na teret II – okrivljeniku da bi do dana 20.09.2011. počinili prekršajno djelo čl.7.st.1 Zakona o minimalnoj plaći, čl.294.st.1.podstavak 19 i st.1. Zakona o radu, čl.7.st.2. u svezi st.1. Zakona o minimalnoj plaći čl.294.st.2. u svezi s st.1. podst.19 i st.1. Zakona o radu. U navedenom prekršajnom postupku su obavljene slijedeće pravne radnje:

- pristup na ročište održano dana 04.02.2015.
- pristup na ročište održano dana 10.06.2015.

Dana 30.11.2015. donijeta je presuda kojom je odbijena optužba odnosno Plus Ri-Tank d.o.o. je oslobođen krivnje u ovom prekršajnom postupku.

**18. PREDMET: Prekršajni sud u Rijeci, posl.br. G – 712/12, tužitelj: Državni inspektorat, I-okrivljeni M.Š. iz Rijeke prijašnji vlasnik i direktor Rijektank d.o.o. II – okrivljeni: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju (kao pravni slijednik Rijekatank d.o.o.)**

Optužnim prijedlogom Državnog inspektorata Područna jedinica Rijeka stavljeno je na teret II – okrivljeniku što sukladno odredbi čl.3. Zakona o minimalnoj plaći u svojstvu poslodavca nisu u propisanom roku, odnosno do 20-og u tekućem mjesecu za prethodni mjesec, za rad u punom radnom vremenu sukladno odredbi čl.30.Pravilnika o radu za razdoblje od mjesec prosinac 2011.godine do 20.ožujka 2012.godine. U navedenom prekršajnom postupku su obavljene slijedeće pravne radnje:

- pisana obrana okrivljenika

Dana 17.11.2014. donijeta je presuda kojom su okrivljenici proglašeni krivi za navedena prekršajna djela, te su sukladno odredbi čl.38.st.2. toč.1. Prekršajnog zakona oslobođeni kazne s time da su u obvezi platiti troškove prekršajnog postupka u paušalnom iznosu od 300,00 kn, a koje troškove je stečajni dužnik i podmirio.

**19. PREDMET: Prekršajni sud u Rijeci, posl.br. G – 459/11, tužitelj: Državni inspektorat, I-okrivljeni M.Š. iz Rijeke prijašnji vlasnik i direktor Rijektank d.o.o. II – okrivljeni: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju (kao pravni slijednik Rijekatank d.o.o.)**

Optužnim prijedlogom Državnog inspektorata Područna jedinica Rijeka stavljeno je na teret II – okrivljeniku da bi dana 30.12.2010. počinili djelo prekršaja iz čl.7.st.1.i st.2. Zakona o minimalnoj plaći. U navedenom prekršajnom postupku su obavljene slijedeće pravne radnje:

- pisana obrana okrivljenika

Dana 12.02.2015. donijeta je presuda kojom je odbijena optužba i okrivljenici oslobođeni krivnje.

**20.PREDMET: Općinski sud u Rijeci pod posl.br.Ovr-2694/08 ovrhovoditelj:Rijekatank d.o.o., te Ovr-4269/15 ovrhovoditelj:Plus ri-tank d.o.o.u stečaju ovršenik: Zvonko Mihalović iz Rijeke**

Rijekatank d.o.o. Rijeka (pravni prednik PLUS RI- TANK d.o.o. u stečaju), isplatio je gospodinu Zvonku Mihaloviću iz Rijeke, Meštrovićeva 14 kredit u iznosu od 150.000,00 kn na rok otplate 60 dana uz kamatu od 4%, još 2005. godine.

Unatoč dogovoru o roku vraćanja kredita, gospodin Mihalović nije po dospijeću ispunio svoju obvezu, pa je Rijekatank d.o.o. pokrenuo ovršni postupak i doneseno je rješenje o ovrsi Ovr-2694/08 radi namirenja tražbine ovrhovoditelja, parničkog troška i troška ovrhe.

Međutim, ovrhovoditelj se nije naplatio jer je ovršeniku prestao radni odnos 31.10.2008. godine, kod Triglav osiguranja. Nadalje, iz uvjerenja MUP RH Policijske uprave PGŽ, te Područnog ureda za katastar bilo je vidljivo da ovršenik nije vlasnik ni vozila, a niti je posjednik nekretnine na području koje obuhvaća Područni ured za katastar u Rijeci.

Bezuspješan je bio pokušaj i da se preko FINA-e dođe do zapljene novčanih sredstava na ovršenikovim računima.

Kad je otvoren stečajni postupak nad PLUS RI TANK d.o.o., stečajni upravitelj preuzeo je ovu parnicu.

Nakon razgovora s prijašnjim punomoćnicima, stečajni upravitelj preuzeo je cijeli spis i predao ga novom punomoćniku, te mu pritom objasnio čitavu situaciju zatraživši pravno mišljenje o mogućoj naplati tražbine od g.Zvonka Mihalovića.

Nakon određenog vremena novi punomoćnik Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju uspio je pronaći da je gospodin Zvonko Mihalović vlasnik idealne polovice stana površine 74,13 m<sup>2</sup> na adresi Meštrovićeva 14 u Rijeci, te je Općinski sud u Rijeci prihvatio prijedlog za ovrhu i izdao rješenje od 18.06.2015. temeljem kojeg je na vlasničkom listu unesena zabilježba ovrhe Ovr-4269/15.

Ova zabilježba ovrhe upisana je kao druga po redu, a prva ovrha upisana je još 2010. Punomoćnik je utvrdio da se radi o iznosu od cca 18.000 EUR, bez kamata, a ovrhovoditelj je fizička osoba.

Uzevši u obzir navedeno, sve prema redovnom tijeku stvari, uzimajući u obzir kako smo drugi u redu naplate, a da je predmet ovrhe samo ½ idealnog dijela stana u kojem žive stanari, stav je odvjetnika da bi bilo vrlo izgledno da se u ovom postupku nećemo uopće naplatiti, čak niti u manjem dijelu.

Nakon toga stečajnom upravitelju javila se kćerka g. Zvonka Mihalovića sa prijedlogom zaključenja nagodbe i to na način da se Plus ri- tank d.o.o.u stečaju isplati iznos od 50.000,00kn, uz brisanje zabilježbe ovrhe. Stečajni upravitelj je tražio i naplatu troškova u iznosu od 10.000,00kn, što je od kćerke i prihvaćeno.

Stav stečajnog upravitelja, kao i odvjetnika je da je ovaj njezin prijedlog za nas kao drugog ovrhovoditelja povoljan, jer mi nemamo šansu u nekom stvarnom ovršnom postupku naplatiti niti troškove postupka.

Stoga je 09.06. 2016. potpisan Sporazum o uređenju međusobnih odnosa, a 14.06.2019. izvršena je uplata na račun Plus ri-tank d.o.o u stečaju u iznosu od 60.000,00kn, sukladno potpisanom sporazumu.

**21. TUŽITELJ: 1. SAFETA ŠUMAR, OIB: 90182537456, Rijeka, Slavinj 8, 2. EDITA ŠUMAR, OIB: 10958224532, Rijeka, Slavinj 8, 3. ELDIN ŠUMAR, OIB: 08613593289, Rijeka, Slavinj 8, 4. OSMAN ŠUMAR, OIB: 86257140017, Bosna i Hercegovina, Cazin, Trzac, Tržačka Raštela, 5. a) EDITA ŠUMAR, OIB: 109582124532, Rijeka, Slavinj 8, b) ELDIN ŠUMAR, OIB: 08613593289, Rijeka, Slavinj 8, zastupan po majci, zz Safeti Šumar, c) OSMAN ŠUMAR, OIB: 86257140017, Bosna i Hercegovina, Cazin, Trzac, Tržačka Raštela, kao nasljednici pok. Mevlide Šumar, 6. ANITA SUBOTIĆ, OIB: 73638388940, Rijeka, Čandekova 23a, 7. mlt. ANDREJ GRAVARA, OIB: 62622248594, Rijeka, Čandekova 23a, zastupan po majci zz Aniti Subotić, 8. NIKOLA GRAVARA, OIB: 65176688122, Rijeka, Čandekova 23a, 9. DUŠAN GRAVARA, OIB: 21331956900, Rijeka, Čandekova 23a, 10. NADA GRAVARA, OIB: 86242364645, Rijeka, Čandekova 23a**

**TUŽENIK:** 1. PLUS RI - TANK d. o. o. u stečaju, Rijeka, Rudolfa Strohala 2, OIB: 65576386206, zastupan po stečajnom upravitelju mr. sc. Slavko Štambuk, Rijeka, Prvog Maja 3, 2. RIJEKATANK d. o. o., Rijeka, Bartola Kašića 5/2, OIB: 94465937851, 3. ZVIJEZDA d.d., Zagreb, Ulica Marijana Čavića 1, OIB: 91492011748, 4. TRIGLAV OSIGURANJE d. d. Podružnica Rijeka, Rijeka, Erazma Barčića 3, OIB: 29743547503

radi: naknade štete u iznosu od 2.601.096,97 kn, koju bi tuženici trebali platiti solidarno.

Postupak je u tijeku kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. P -988/13, sada **Posl. br.: Pn-343/17 (P-2687/14)**

Tražbine tužitelja u cijelokupnom iznosu prijavljene su u ovom stečajnom postupku. Na ročištu održanom 24.06.2014. na Općinskom sudu u Rijeci, doneseno je rješenje o prekidu postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom PLUS RI –TANK d.o.o.

Prije svega Stečajni upravitelj 1. tuženika je u stečajnom postupku za 1. tuženika uvrstio tražbine tužitelja u drugi viši isplatni red te je navedene tražbine osporio. Takva odluka stečajnog upravitelja je potvrđena rješenjima Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-758/13, od 04. 07 2014. godine, koja rješenja su potvrđena rješenjima Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. Pž-5988/14, od 26. 08. 2014. godine, Pž-5989/14 od 02. 09.2014. godine, Pž-5990/14, od 26. 08. 2014. godine, Pž-5984/14 od 27. 08. 2014. godine, Pž-5986/14 od 02. 09. 2014. godine, Pž-5991/14 od 27. 08. 2014. godine, Pž-5983/14 od 28. 08. 2014. godine, Pž-5987/14 od 24. 09. 2014. godine.

Nadalje, ranija rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske potvrđena su i rješenjima Vrhovnog suda Republike Hrvatske, posl. br. Revt-380/14, Revt-381/14, Revt-373/14, Revt-379/14, Revt-378/14, Revt-377/14, Revt-376/14, Revt-375/14, od 03. 02. 2015. godine.

Naime, tužbeni zahtjev na utvrđenje postojanja tražbine prvog višeg isplatnog reda tužitelja prema prijavi tužitelja-stečajnih vjerovnika pogrešno je postavljen iz razloga jer bi navedene tražbine u slučaju eventualnog prihvaćanja tužbenog zahtjeva na postojanje tražbine tužitelja ulazile u drugi viši isplatni red, a ne u prvi viši isplatni red kako to pogrešno navode tužitelji.

U konkretnom slučaju Visoki trgovački sud Republike Hrvatske zauzeo je jasan pravni stav da tražbina nasljednika po osnovi naknade štete zbog smrti radnika stečajnog dužnika (u ovom postupku 1.tuženika) koja je nastupila uslijed ozljede na radu, ne spada u tražbine prvog višeg isplatnog reda upravo iz razloga što nasljednici nisu radnici u smislu odredbe čl.71.st.1. Stečajnog zakona.

Naime, sukladno odredbi čl.71.st.1. Stečajnog zakona tražbine prvog višeg isplatnog reda ulaze tražbine radnika i prijašnjih radnika stečajnog dužnika nastale do dana otvaranja stečajnog postupka iz radnog odnosa u brutto iznosu, otpremnine do iznosa propisanog zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti.

S obzirom da u konkretnom slučaju nije riječ o tražbini radnika ili prijašnjeg radnika stečajnog dužnika, već o tražbini njihovih nasljednika koji nisu stupili u pravni položaj svojih prednika, to je jasno da sukladno citiranoj zakonskoj odredbi čl.71.st.1. Stečajnog zakona iste tražbine iz ovog postupka **NE** spadaju u tražbine prvog višeg isplatnog reda, već ulaze i spadaju u drugi viši isplatni red.

U dosadašnjem tijeku postupka stečajni upravitelj je pristupio na ročište dana 24.06. 2014. i izvjestio sud da je nad I – tuženikom otvoren stečajni postupak te je sud na istom ročištu odredio prekid postupka. Podneskom tužitelja od 16.07.2014.godine budući je nad I – tuženikom otvoren stečajni postupak i budući su njihove tražbine osporene, isti su sukladno odredbi čl.180. Stečajnog zakona uskladili i precizirali tužbeni zahtjev. I – tuženik je napravio više podnesaka kojima se očitovao na navode drugih stranaka tijekom postupka i to podnescima od 02.03.2018.godine, 27.08.2019.godine, 16.10.2019.godine, 13.11.2019.godine, u kojima su dostavljeni svi materijalni dokazi koje I – tuženik posjeduje, te je posebice ukazano na jasan stav Visokog trgovačkog suda RH-a i Vrhovnog suda RH-a da u konkretnom slučaju nije riječ o tražbini radnika ili prijašnjeg radnika stečajnog dužnika, već o tražbini njihovih nasljednika koji nisu stupili u pravni položaj svojih prednika, pa stoga sukladno zakonskoj odredbi čl.71.st.1. Stečajnog zakona iste tražbine iz ovog postupka **NE** spadaju u tražbine prvog višeg isplatnog reda, već ulaze i spadaju u drugi viši isplatni red. Nadalje je pristupljeno na ročišta kod Općinskog suda u Rijeci održana dana 14.05.2018.godine, 17.10.2018.godine, 27.11.2019.godine. U daljnjem tijeku postupka određeno je provođenje kombiniranog vještačenja koje će provesti Centar Ivan Vučetić, a iz domene zaštite na radu Ožanić d.o.o.

Postupak je u tijeku kod Općinskog suda u Rijeci, te se očekuje zakazivanje očevida na licu mjesta uz provođenje vještačenja.

**22. PREDMET: Trgovački sud u Rijeci, posl.br. P – 299/2020, tužitelj: Jasminka Šmitran iz Rijeke, c/a tuženik: 1. Banka Kovanica d.d. Varaždin 2. Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju (kao pravni slijednik Rijekatank d.o.o.) 3. Milorad Šmitran iz Rijeke radi: utvrđenja ništetnosti i dr.**

Dana 05.06.2020. tužiteljica Jasminka Šmitran podnijela je tužbu u ovoj pravnoj stvari radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu i sporazuma o osiguranju novčane tražbine od dana 22.12. 2008. pod posl.br. OV – 46003/2008 koji je sklopljen između prvotuženika –Banke Kovanica i drugotuženika – Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju kao korisnika kredita i trećetuženika Milorada Šmitran kao jamca platca i založnog

dužnika temeljem kojih je upisano založno pravo na nekretninama u vlasništvu trećetuženika i koje su nekretnine bile predmet osiguranja po predmetnim kreditima.

Dana 23.06. 2020. Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju je podnio odgovor na tužbu, te istakao prigovor promašene pasivne legitimacije, te istakao da nikada nije bio niti vlasnik niti posjednik nekretnina koje su bile predmet osiguranja po zaključenim kreditima.

Dana 06.07.2020. zaprimljen je odgovor na tužbu od strane prvotuženika – Banke Kovanica d.d.

Dana 08.07. 2020. zaprimljen je podnesak tužitelja kojim se očituje na navode iz dostavljenih odgovora na tužbu.

Postupak je u tijeku kod Trgovačkog suda u Rijeci.

#### PREGLED RADNJI KOJE SU IZVRŠENE U PROCESU OTKUPA STANOVA SA STANARSKIM PRAVOM

Uvodno bih napisao da je Rijekatank d.o.o. kupio 1994. poduzeće Antikoroziiju, koja je tada bila u stečaju, za iznos od 817.276,00kn, a u rujnu 1994. Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje kojim se poduzeće Antikoroziija briše iz sudskog registra radi pripajanja sa cjelokupnom svojom imovinom poduzeću Rijekatank d.o.o. Gore navedena vrijednost imovine odnosila se na imovinu stečajnog dužnika. U imovinu Antikoroziije nalazilo se i 13 društvenih stanova, u kojima su stanovali stanari, koji su ih 1995. otkupili od Rijekatanka d.o.o., a posrednik u prodaji je bilo :Poduzeće za građevinski konzalting „RI-19“iz Rijeke.

U sljedećoj tablici su sažeto prikazane pravne radnje u procesu odkupa stanova, radi brisanja hipoteka koje je stečajni dužnik imao zabilježene u vlasničkim listovima. Samo bih napomenu, da su održani brojni sastanci sa vlasnicima stanova i napisani brojni dopisi kako bi se vlasnici informirali i potaknuli na uredno plaćanje mjesečnih rata stečajnom dužniku.

R.b r.	Vlasnik	Ugovor	Opis stana i nekretnina	Pravne radnje	Izvješće
1	BARABA VICKO, OIB: 49195611122, RIJEKA, G. CARABIN O 11	Ugovor broj 2 od 17. svibnja 1995. o prodaji stana	Zgrada u Rijeci, u ul. G. CARABINA br. 11, sagrađena na katastarskoj čestici br. 873/7, upisan u podulošku KPU br. 7266, (broj zk. ul. 2929) k.o. Plase, opisan kao: Dvosobni stan br. 61 na jedanaestom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaone, nužnika, degažmana, sušionice rublja i podruma, u ukupnoj površini od 59,63 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS-2546/95 (preneseno pod Z-4228/2018) u iznosu od 52.125,13 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.

2	ČERGIĆ NADA, Rijeka, I. Čikovića Belog 8A, OIB: 537873221 22	Ugovor br. 4 od 17.svibnja 1995.	Suvlasnički dio 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), nekretnine označene kao k.č. 1072/2, STAMBENA ZGRADA, površine 468 m2, upisana u zk.ul. 6296 k.o. Zamet, opisan kao:  Dvosoban stan br. 59 na dvanaestom katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaone, kupaonice sa wc-om, hodnika, degažmana, lođe, sušionice rublja, prostorije za rad, zajedničkog spremišta u ukupnoj površini od 57,96 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS- 2616/95 (preneseno pod posl. br. Z-4196/2017) u iznosu od 60.743.84 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.
3	ČRNAC GINO, OIB: 869988343 42, ZAMETS KA 86, RIJEKA	Ugovora o kupoprodaji stana broj 5 na kojem postoji stanarsko pravo, od 26. svibnja 1995.g.	Zgrada u Rijeci, u ul. Istarska 86, sagrađena na katastarskoj čestici: 341/2, upisan u podulošku KPU br. 17299 (broj zk.ul. 2357) k.o. Plase, opisanom kao: Dvosobni stan na drugom katu, broj 9, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, sa wc-om, predsoblja, hodnika, balkona i podruma u ukupnoj površini od 43,55 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS- 5839/14 (preneseno pod Z- 4232/2018) u iznosu od 31.817,60 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.
4	CRNKOVI Ć NADICA, Rijeka, Jože Grabovšek a 8, OIB: 421317728 61	Ugovor br. 3 o prodaji stana od 17. svibnja 1995.	Zgrada u Rijeci, u ul. Jože Grabovšeka 8, sagrađena na k.č. 303/16, 303/17 i 297/17, upisanom u podulošku KPU br. 6140 (broj zk.ul. 935) k.o. Podvežica, opisanom kao: Trosoban stan broj 10 na trećem katu, koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nužnika, hodnika, podruma u ukupnoj površini od 63,60 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. Z- 4215/2018, pod izvornim posl. br. Z-1295/03 u iznosu od 56.031,52 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.

5	MARIĆ MILICA, RIJEKA, VJENCES LAVA NOVAKA 11, OIB: 789901375 58  MARIĆ VINKO, RIJEKA, VJENCES LAVA NOVAKA 11, OIB: 834644024 96	Ugovor broj 16 o kupoprodaji stana od 26. ožujka 1996.	Suvlasnički dio 70/10000, etažno vlasništvo (E-96), nekretnine označene kao k.č. 2624/5, NEPLODNO- STAMBENI OBJEKT Š- 7, upisan u zk.ul. 5528 k.o. Kozala, opisan kao:  Trosobni stan broj 96 na šesnaestom katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe, sušionice rublja i prostorije za rad u ukupnoj površini od 73,26 m2	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. Zs- 1516/96 (preneseno pod Z- 7135/13 i Z-4227/2018) u iznosu od 106.061,89 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.
6	MADŽAR EVIĆ BOJAN, OIB: 094303510 72, RIJEKA, ŠIBENSK A 5  DRAKULI Ć JANJA, OIB: 609662775 28, RIJEKA, ŠIBENSK A 5	Ugovora br. 13 o kupoprodaji stana od 17. svibnja 1995 .	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo, E-66, nekretnine označene kao k.č. 1390/2, STAMBENA ZGRADA KB. 1 ANTE PILEPIĆA, površine 483 m2, upisana u zk.ul. 5680 k.o. Zamet, opisan kao: Jednosobni stan br. 64 na desetom katu koji se sastoji od jedne sobe, dnevnom boravka, kuhinje, kupaonice, sa WC-om, hodnika, lođe, ukupne površine od 59.62 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS- 1345/96 (preneseno pod Z- 48331/2017) u iznosu od 63.274,41 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.
7	MARUŠIĆ GRGICA, Rijeka, Giuseppea Carabina 7, OIB: 470473843 58	Ugovor br. 11 o prodaji stana od 25. svibnja 1995.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo, E-31, nekretnine označene kao k.č. 607/3, ZGRADA U RIJECI U ULICI GIUSEPPEA CARABINA 7, površine 311 m2, upisana u zk.ul. 15163 k.o. Plase, opisanoj kao: Jednosobni stan broj 31, na sedmom katu, koji se sastoji od jedne sobe, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, degažmana sušionice rublja i podruma, u ukup površini od 54,63 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. Z- 4045/2018 (Z-1231/16), pod izvornim posl. br. ZS-3359/95 u iznosu od 47.498,25 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.

8	OBRADO VIĆ NADA, OIB: 057499854 07, RIJEKA, FRANJE ČANDEK A 38 A, (staratelj Laser Zdenka)	Ugovor br. 12 o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 29. svibnja 1995	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-16) nekretnine označene kao k.č. 642/13, ZGRADA, površine 235 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul. 15120 k.o. Plase, opisan kao:  Stan broj 27 na drugom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, hodnika, lođe i podruma, u ukupnoj površini od 47,84 m <sup>2</sup> .	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. Z-8249/14 (preneseno pod Z- 3850/13) u iznosu od 49.032,46 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.
9	STERPIN ŽELJKA, Rijeka, Jelićeva 11, OIB: 179578293 15	Ugovor br. 9 o prodaji stana od 7. prosinca 1995.	Zgrada u Rijeci, u ul. Jelićeva br. 11, sagrađena na katastarskoj čestici broj 61/1A/3, upisan u podulošku KPU br. 2887 (broj zk.ul. 21, 826) k.o. Kozala, opisanom kao: Dvosobni stan broj 18, na petom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, hodnika, balkona, podruma u ukupnoj površini od 51,40 m <sup>2</sup> . novi uložak: k.č. 55/2 - zk.ul. 5772 k.o. Kozala (E-17)	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. Z-1924/98 u iznosu od 63.515,43 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano
10	ŽARKOV AC IVANA, Rijeka, Mate Balote 27, OIB: 473566522 03	Ugovor br. 17 o prodaji stana od 24. svibnja 1995.	Zgrada u Rijeci, u ul. MATE BALOTE 27, sagrađena na katastarskoj čestici: 5/119, upisan u podulošku KPU br. 761 (broj zk.ul. 1618) k.o. Srdoči, opisanom kao: Dvosobni stan broj 2 u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, sa WC-om, predsoblja, degažmana, podruma, ukupne površine 49.92 m <sup>2</sup> .	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS-3490/95 (preneseno pod Z-4233/2018) u iznosu od 54.954.79 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.

11	JAKOMIN IČ VJEKOSL AV, Njivice, Draga 33, OIB: 789769033 64	Ugovora br. 7 o prodaji stana od 27. svibnja 1995.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo, E-75, nekretnine označene kao k.č. 634, STAMBENA ZGRADA, površine 160,2 čhv, upisana u zk.ul. 5606 k.o. Podvežica, opisan kao: Trosobni stan br.75 na desetom katu, koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice sa wc-om, hodnika, sušionice rublja i prostorije za rad, u ukupnoj površini od 68,12 m2, u zgradi u Rijeci, Franje Belulovića 22.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS- 364/97 (preneseno pod Z- 4235/2018) u iznosu od 75.568,89 kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi te je založno pravo izbrisano.
12	KARANI KIĆ ČEDOMI R, OIB: 188425644 06, RIJEKA, SENJSKI H USKOKA 3	Ugovor broj 8 o prodaji stana od 18. kolovoza 1995.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), nekretnine označene kao k.č. 642/13 ZGRADA, površine 235 čhv, upisane u zk.ul. 15120 k.o. Plase, opisan kao: Zgrada u Rijeci u ul. Franje Čandeka 38: Dvosoban stan broj 3 na prvom katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC- om, hodnika, lođe i podruma ukupne površine 48,75 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika 3. Sastav nagodbe za prijevremeni otkup stana s otpisom dijela dugovanja od 20% 4. Izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava na nekretnini pod posl. br. ZS- 4977/95 (preneseno pod Z- 50776/2017) u iznosu od 50.718,73kn.	Založni dužnik je podmirio dugovanje u cijelosti sukladno nagodbi.
13	KARUZA IGOR, OIB: 503101985 58, RIJEKA, JELIĆEV A 11	Ugovor broj 15 o prodaji stana od 17. ožujka 1997.	suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) nekretnine označene kao k.č. 55/2 STAMBENA ZGRADA BR. 11 I DVORIŠTE JELIĆEVA ULICA, površine 391 m2, upisane u zk.ul. 5772 k.o. Kozala, opisan kao: Dvosoban stan br.26 na sedmom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC- om, hodnika, balkona, podrum a u ukupnoj površini od 51,48 m2.	1. Dopis za prijevremenu otplatu dugovanja po ugovoru o otkupu stana 2. Izmjena naziva založnog vjerovnika	Založni dužnik redovno plaća mjesečnu ratu u iznosu od 176,21kn.  Zadnja rata dolazi na naplatu u ožujku 2023.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Stanje stečajne mase na dan sastavljanja ovog izvješća iznosi 1.358.852,51kn

Do sada su namireni razlučni vjerovnici u ukupnom iznosu od 27.782.798,27kn

Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda djelomično su namireni u iznosu od 844.535,76kn, što predstavlja 8% iznosa priznate tražbine, a što je prikazano u slijedećoj tablici. Namirenje je izvršeno dana 15.02.2018. Isplata se temeljila na rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, od 23.11.2017.kojim je dana suglasnost za prvu djelomičnu diobu. O tome je u (NN 132/2017) od 29.07.2017. objavljena informacija.

**TABLICA PRVE DJELOMIČNE DIOBE ZA VJEROVNIKE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA**

R. br.	Naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	Za isplatu (kn)-8%
1	RH - Ministarstvo financija - Porezna uprava, zast. po ŽDO Rijeka, OIB 18683136487	8.883.395,69	710.671,66
2	Darijo Višnjić, OIB 69381791869	16.645,85	1.331,67
3	Murat Feraj, OIB 51244926949	35.225,64	2.818,05
4	Dušan Štokan, OIB 40471767295	35.873,02	2.869,84
5	Mirko Bojović, OIB 14118253192	88.616,25	7.089,30
6	Suljo Hušidić, OIB 83676344736	30.308,86	2.424,71
7	Igor Maravić, OIB 36831281296	37.863,47	3.029,08
8	Nikola Matic, OIB 67669528742	49.897,58	3.991,81
9	Miroslav Hero, OIB 18660535179	133.742,77	10.699,42
10	Željko Pavlinušić, OIB 20164910263	37.274,73	2.981,98
11	Ivona Zelić, OIB 18531406197	8.982,26	718,58
12	Ilija Vukelić, OIB 02170114132	82.261,47	6.580,92
13	Vladimir Vrduka, OIB 33132008048	44.851,54	3.588,12
14	Lucijan Verbanac, OIB 92203409213	33.703,38	2.696,27
15	Sretko Todorović, OIB 37844855333	56.389,60	4.511,17
16	Savo Tepša, OIB 34717458771	39.312,12	3.144,97
17	Jasmin Prpić, OIB 80903580139	30.638,49	2.451,08
18	Gojko Pešut, OIB 36887860338	17.987,58	1.439,01
19	Ivan Mojčec, OIB 09629364616	82.278,88	6.582,31
20	Nikola Miškulin, OIB 99603105107	19.490,46	1.559,24
21	Biserka Mesić, OIB 35749555266	19.500,93	1.560,07
22	Sabina Lenac, OIB 13304282146	34.754,33	2.780,35
23	Suzana Lazić, OIB 69119526060	36.211,60	2.896,93
24	Sanjin Krnjajić, OIB 18349995440	25.765,49	2.061,24
25	Đevad Kinoli, OIB 21130270139	92.850,50	7.428,04
26	Yury Karotki, OIB 60493685168	18.439,69	1.475,18

27	Aleksandar Jurčević, OIB 249168683924	42.012,20	3.360,98
28	Aziz Isljami, OIB 21370112991	667,42	53,39
29	Šefik Humić, OIB 70274298661	114.734,54	9.178,76
30	Tomislav Hero, OIB 98081728820	40.629,05	3.250,32
31	Zdravko Erjavec, OIB 61212275861	46.241,54	3.699,32
32	Frano Džinić, OIB 3200025071	7.328,92	586,31
33	Sergio Doz, OIB 34595185581	56.492,70	4.519,42
34	Zoran Ćorković, OIB 03413619736	48.689,75	3.895,18
35	Đelal Demirov, OIB 44838178116	104.519,00	8.361,52
36	Simo Đokić, OIB 48779655670	54.401,43	4.352,11
37	Simo Marković, OIB 35763117369	12.026,16	962,09
38	Smiljana Smolić, OIB 20963257580	11.829,08	946,33
39	Čazim Kajtezović, OIB 10507909185	24.862,98	1.989,04
		<b>10.556.696,95</b>	<b>844.535,76</b>

Stečajni upravitelj predlaže da se izvrši završni diobni popis u iznosu od 7,3308% od priznatih tražbina prvog višeg isplatnog reda. U sljedećoj tablici prikazana je raspodijela za svakog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

R. br.	Naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	Za isplatu(kn)- 7,3308%
1	RH - Ministarstvo financija - Porezna uprava, zast. po ŽDO Rijeka, OIB 18683136487	8.883.395,69	651.225,80
2	Darijo Višnjić, OIB 69381791869	16.645,85	1.220,28
3	Murat Feraj, OIB 51244926949	35.225,64	2.582,33
4	Dušan Štokan, OIB 40471767295	35.873,02	2.629,79
5	Mirko Bojović, OIB 14118253192	88.616,25	6.496,30
6	Suljo Hušidić, OIB 83676344736	30.308,86	2.221,89
7	Igor Maravić, OIB 36831281296	37.863,47	2.775,70
8	Nikola Matić, OIB 67669528742	49.897,58	3.657,90
9	Miroslav Hero, OIB 18660535179	133.742,77	9.804,44
10	Željko Pavlinušić, OIB 20164910263	37.274,73	2.732,54
11	Ivona Zelić, OIB 18531406197	8.982,26	658,47
12	Ilija Vukelić, OIB 02170114132	82.261,47	6.030,44
13	Vladimir Vrđuka, OIB 33132008048	44.851,54	3.287,99
14	Lucijan Verbanac, OIB 92203409213	33.703,38	2.470,73
15	Sretko Todorović, OIB 37844855333	56.389,60	4.133,82
16	Savo Tepša, OIB 34717458771	39.312,12	2.881,90
17	Jasmin Prpić, OIB 80903580139	30.638,49	2.246,05
18	Gojko Pešut, OIB 36887860338	17.987,58	1.318,64
19	Ivan Mojčec, OIB 09629364616	82.278,88	6.031,72
20	Nikola Miškulin, OIB 99603105107	19.490,46	1.428,81
21	Biserka Mesić, OIB 35749555266	19.500,93	1.429,58
22	Sabina Lenac, OIB 13304282146	34.754,33	2.547,78
23	Suzana Lazić, OIB 69119526060	36.211,60	2.654,61
24	Sanjin Krnjajić, OIB 18349995440	25.765,49	1.888,82
25	Đevad Kinoli, OIB 21130270139	92.850,50	6.806,70
26	Yury Karotki, OIB 60493685168	18.439,69	1.351,78

27	Aleksandar Jurčević, OIB 249168683924	42.012,20	3.079,84
28	Aziz Isljami, OIB 21370112991	667,42	48,93
29	Šefik Humić, OIB 70274298661	114.734,54	8.410,98
30	Tomislav Hero, OIB 98081728820	40.629,05	2.978,44
31	Zdravko Erjavec, OIB 61212275861	46.241,54	3.389,88
32	Frano Džinić, OIB 3200025071	7.328,92	537,27
33	Sergio Doz, OIB 34595185581	56.492,70	4.141,38
34	Zoran Ćorković, OIB 03413619736	48.689,75	3.569,36
35	Đelal Demirov, OIB 44838178116	104.519,00	7.662,10
36	Simo Đokić, OIB 48779655670	54.401,43	3.988,07
37	Simo Marković, OIB 35763117369	12.026,16	881,62
38	Smiljana Smolić, OIB 20963257580	11.829,08	867,17
39	Čazim Kajtezović, OIB 10507909185	24.862,98	1.822,66
		<b>10.556.696,95</b>	<b>773.892,51</b>

Stečajni upravitelj predlaže nastavak slijedećih parnica, nakon okončanja stečajnog postupka, koje bi se vodile nakon otvaranja stečajne mase.

**1. PREDMET koji se vodi pod rednim brojem 10.: Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci, Broj: K-DO – 855/2015, KPO –DO 35/15, Općinski sud u Rijeci, posl. br. Kov – 330/2016**

U postupku po podignutoj optužnici vodi se postupak protiv I – okrivljenika M.Š. iz Rijeke, Hegedušićeva 3. kao direktora, vlasnika i zakonskog zastupnika tadašnjeg Rijekatank i II – okrivljenika Plus RI-Tank d.o.o. u stečaju.

Previđeni trošak kazne i eventualnih troškova postupka u ukupnom iznosu od 65.000,00 kn.

Iznos kazne u slučaju da stečajni dužnik bude proglašen krivim za kaznena djela iz optužnice je predviđen u maksimalnom ukupnom iznosu od 50.000,00 kn, a ostatak od 15.000,00 kn je predviđen za troškove postupka.

**2. PREDMET pod rednim brojem 12.: Trgovački sud u Rijeci posl.br. P – 345/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Rijekatank radi: pobijanja pravih radnji**

Dana 30.08. 2019. Visoki trgovački sud RH-a donio je presudu kojom je odbio tužiteljevu žalbu kao neosnovanu i potvrdio u cijelosti presudu Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P – 345/2016 od 02.03. 2018. Protiv navedene presude Visokog trgovačkog suda RH-a tužitelj je dana 30.10. 2019. izjavio:

- Izvanrednu reviziju
- Zahtjev za reviziju
- Ustavnu tužbu Ustavnom sudu RH-a

Dana 05.05. 2020. Vrhovni sud RH-a donio je Rješenje posl.br. Rev - 5134/2019 kojim je odbacio reviziju tuženika protiv presude Visokog trgovačkog suda RH-a. Dana 02.06. 2020.godine podniet je podnesak Ustavnom sudu Republike Hrvatske kojim je Ustavni sud obavješten da je revizija tuženika odbačena kao nedopuštena. Plaćeni su troškovi postupka tuženiku u iznosu od 6.875,00 kn.

Postupak je u tijeku kod Ustavnog suda RH-a.

**3. PREDMET pod rednim brojem 13.: Trgovački sud u Rijeci, posl. br. P – 734/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Miralem Fazlić:pobijanja pravnih radnji**

Predmetna presuda je postala pravomoćna i ovršna, tuženik u paricijskom roku nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, te je pokrenut ovršni postupak radi vraćanja imovinske koristi u stečajnu masu.

Predviđeni troškovi u ovršnom postupku 8.000,00 kn

Citirani trošak se odnosi na trošak izlaska na očevid i zaplijenu vozila od strane sudskog ovršitelja, angažiranje ovlaštene osobe za dovoz i smještaj vozila do prodaje, te trošak eventualnih sudskih pristoji i eventualnih pravnih radnji u ovršnom postupku

**4. PREDMET pod rednim brojem 15: Trgovački sud u Rijeci posl.br. P – 346/2016 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Rijekatank radi: pobijanja pravnih radnji**

Dana 16.04. 2018. Trgovački sud u Rijeci donio je presudu posl.br. P – 346/2016 kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev tužitelja kao neosnovan i naložio tužitelju da naknadi tuženiku prouzročene parnične troškove u iznosu od 8.750,00 kn protiv koje presude je izjavljena žalba Visokom trgovačkom sudu RH-a. Postupak je u tijeku kod VTSRH-a.

Ukoliko VTSRH-a potvrdi prvostupanjsku presudu (te se ne bude dalje išlo u postupak izjavljivanja prijedlog za reviziju nego se postupi po presudi Trgovačkog suda u Rijeci tada bi troškovi postupka iznosili cca 10.000,00 kn).

**5. PREDMET pod rednim brojem 21. TUŽITELJ: 1. SAFETA ŠUMAR, OIB: 90182537456, Rijeka, Slavinj 8, 2. EDITA ŠUMAR, OIB: 10958224532, Rijeka, Slavinj 8, 3. ELDIN ŠUMAR, OIB: 08613593289, Rijeka, Slavinj 8, 4. OSMAN ŠUMAR, OIB: 86257140017, Bosna i Hercegovina, Cazin, Trzac, Tržačka Raštela, 5. a) EDITA ŠUMAR, OIB: 109582124532, Rijeka, Slavinj 8, b) ELDIN ŠUMAR, OIB: 08613593289, Rijeka, Slavinj 8, zastupan po majci, zz Safeti Šumar, c) OSMAN ŠUMAR, OIB: 86257140017, Bosna i Hercegovina, Cazin, Trzac, Tržačka Raštela, kao nasljednici pok. Mevlide Šumar, 6. ANITA SUBOTIĆ, OIB: 73638388940, Rijeka, Čandekova 23a, 7. mlt. ANDREJ GRAVARA, OIB: 62622248594, Rijeka, Čandekova 23a, zastupan po majci zz Aniti Subotić, 8. NIKOLA GRAVARA, OIB: 65176688122, Rijeka, Čandekova 23a, 9. DUŠAN GRAVARA, OIB: 21331956900, Rijeka, Čandekova 23a, 10. NADA GRAVARA, OIB: 86242364645, Rijeka, Čandekova 23a**

TUŽENIK: 1. PLUS RI - TANK d. o. o. u stečaju, Rijeka, Rudolfa Strohala 2, OIB: 65576386206, zastupan po stečajnom upravitelju mr. sc. Slavko Štambuk, Rijeka, Prvog Maja 3, 2. RIJEKATANK d. o. o., Rijeka, Bartola Kašića 5/2, OIB: 94465937851, 3. ZVIJEZDA d.d., Zagreb, Ulica Marijana Čavića 1, OIB: 91492011748,

4. TRIGLAV OSIGURANJE d. d. Podružnica Rijeka, Rijeka, Erazma Barčića 3, OIB:  
29743547503

radi: naknade štete u iznosu od 2.601.096,97 kn, koju bi tuženici trebali platiti solidarno.

Postupak je u tijeku kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. P -988/13, sada  
**Posl. br.: Pn-343/17 (P-2687/14)**

Predviđeni trošak postupka iznosi 440.000,00 kn.

**6. PREDMET: Pod rednim brojem 22. Trgovački sud u Rijeci, posl.br. P – 299/2020, tužitelj: Jasminka Šmitran iz Rijeke, c/a tuženik: 1. Banka Kovanica d.d. Varaždin 2. Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju (kao pravni slijednik Rijekatank d.o.o.) 3. Milorad Šmitran iz Rijeke radi: utvrđenja ništetnosti i dr.**

Dana 05.06.2020 tužiteljica Jasminka Šmitran podnijela je tužbu u ovoj pravnoj stvari radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu i sporazuma o osiguranju novčane tražbine od dana 22.12. 2008. pod posl.br. OV – 46003/2008 koji je sklopljen između prvotuženika –Banke Kovanica i drugotuženika – Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju kao korisnika kredita i trećetuženika Milorada Šmitran kao jamca platca i založnog dužnika temeljem kojih je upisano založno pravo na nekretninama u vlasništvu trećetuženika i koje su nekretnine bile predmet osiguranja po predmetnim kreditima.

Dana 23.06. 2020. Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju je podnio odgovor na tužbu, te istakao prigovor promašene pasivne legitimacije, te istakao da nikada nije bio niti vlasnik niti posjednik nekretnina koje su bile predmet osiguranja po zaključenim kreditima.

Dana 06.07.2020. zaprimljen je odgovor na tužbu od strane prvotuženika – Banke Kovanica d.d.

Dana 08.07.2020. zaprimljen je podnesak tužitelja kojim se očituje na navode iz dostavljenih odgovora na tužbu.

Postupak je u tijeku kod Trgovačkog suda u Rijeci.

Predviđeni trošak postupka iznosi 5.000,00kn.

**PREDVIDIVI TROŠKOVI – REZERVACIJE DO KRAJA STEČAJNOG POSTUPKA****I NASTAVKA POSTUPKA KROZ STEČAJNU MASU**

U tablici su prikazani predvidivi troškovi odnosno rezervacije do kraja stečajnog postupka i nastavka kroz stečajnu masu.

<b>PREDVIDIVI TROŠKOVI-REZERVACIJE DO KRAJA STEČAJNOG POSTUPKA I NASTAVKA KROZ STEČAJNU MASU</b>		
<b>Redni broj</b>	<b>OPIS</b>	<b>IZNOS</b>
1.	Troškovi nastavka vođenja parnica, koje nisu okončane	528.000,00kn
2.	Isplata prema završnom diobnom popisu vjerovnicima I višeg isplatnog reda u iznosu 7,3308% od priznatog iznosa	773.892,51kn
3	Knjigovodstvene usluge ( naknada za, rujan, listopad, i studeni 2020., te izrada godišnjeg izvješća za 2020. 2021 i 2022., kao i za period rada od otvaranja stečajne mase do njenog okončanja u bruto iznosu)	30.000,00kn
4	Bankarski trošak za platni promet, trošak zatvaranja žiro računa i trošak izrade pečata stečajne mase	2.500,00kn
5	Javno bilježnički trošak	3.000,00kn
6	Trošak javne objave GFI za 2021 i 2022.	460,00kn
7	Trošak zbrinjavanja dokumentacije stečajnog dužnika	15.000,00kn
8	Materijalni troškovi	2.000,00kn
9.	Trošak oglašavanja	3.000,00kn
10.	Ostali nespomenuti troškovi	1.000,00kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.358.852,51kn</b>

## **V ZAKLJUČAK**

Stečajni upravitelj predlaže zaključenje stečajnog postupka i donošenje sljedećih odluka:

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
- prihvaća se račun prihoda i rashoda ( završni račun) stečajnog upravitelja
- daje se suglasnost stečajnom upravitelju za provođenje završne diobe u raspoloživom iznosu od 773.892,51 kn, prema priloženom diobnom popisu.
- Daje se suglasnost za nastavak parničkih postupaka, uz troškove koji su naznačeni za svaku parnicu.
- Prihvaćaju se planirani troškovi do kraja stečajnog postupka, odnosno nastavka kroz osnivanje stečajne mase.
- Zaključuje se stečajni postupak, koji se vodi nad stečajnim dužnikom PLUS RI TANK d.o.o., 51000Rijeka, Strohalova 2 OIB: 65576386206